



## BEWONERSVERENIGING EVA-LANXMEER

### JAARVERANTWOORDING 2025

#### EXPLOITATIEREKENING

#### INKOMSTEN

Contributies:

Wijkbewoners	€ 7.775
Buitenleden	€ 4.875
Nieuwe leden	€ 750
Bijdragen Perron Lanxmeer (incl. excursies)	€ 2.750
Bezorgen Culemborgse Courant wijkbewoners	€ 1.150
Besteding prijs Vogelbescherming *1)	€ -
Overige inkomsten en bijdrage in kosten *2)	€ -
Rente en dividend	€ 300

**Totaal inkomsten**

€ 17.600

#### UITGAVEN

Bestuurs- en kantoorkosten	€ 500
BEL Nieuwsbrief	€ 2.200
Voorlichtingsmateriaal bewoners en derden	€ -
Marleen Kaptein 80 jaar	€ -
Website onderhoud *3)	€ 2.000
Bank- en administratiekosten	€ 700
Huur-GWL Perron Lanxmeer *4)	€ 2.400
Overige kosten Perron Lanxmeer	€ 7.500
Jubileum uitgaven *5)	€ -
Perron Lanxmeer 2.0	€ 2.500
Rondleidingen	€ 250
Werkgroepen en projectbijdragen *6)	€ 2.000
Ontwerp logo Lanxmeer	€ -
Inventariserend onderzoek communicatiekanalen	€ 1.500
Kinderparadijs	€ 450
Stoelen in de openbare ruimte	€ 2.000
Onderhoud AED-apparatuur *7)	€ -

**Totaal uitgaven**

€ 24.000

**RESULTAAT**

€ 6.400-

Realisatie 2025	Begroot 2025	Realisatie 2024
€ 7.625	€ 8.500	€ 7.100
€ 4.635	€ 4.000	€ 4.135
€ 912	€ 1.000	€ 1.137
€ 4.211	€ 2.300	€ 2.552
€ 1.146	€ 1.000	€ 540
€ -	€ -	€ 1.040
€ -	€ 1.000	€ 875
€ 525	€ 200	€ 263
€ 19.054	€ 18.000	€ 17.642
€ 233	€ 500	€ 454
€ 2.221	€ 2.100	€ 1.843
€ -	€ 200	€ 2.045
€ -	€ -	€ 300
€ 1.955	€ 2.000	€ 1.677
€ 679	€ 600	€ 598
€ 1.736	€ 2.400	€ 4.106
€ 2.679	€ 5.000	€ 5.073
€ 2.578	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -
€ 75	€ 1.000	€ 375
€ -	€ 2.000	€ 935
€ 950	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -
€ -	€ 450	€ -
€ -	€ -	€ 2.080
€ -	€ -	€ 1.150
€ 13.108	€ 16.250	€ 20.636
€ 5.946	€ 1.750	€ 2.994-

<b>BALANS</b>	<b>Prognose 31-12-26</b>	<b>Realisatie 31-12-25</b>	<b>Realisatie 31-12-24</b>
<i>Bezittingen en vorderingen:</i>			
Triodos betaalrekening	€ 500	€ 2.103	€ 4.579
Triodos spaarrekening	€ 19.600	€ 26.000	€ 20.000
Certificaten Thermo Bello *8)	€ 6.000	€ 6.000	€ 6.000
Lening aan Caetshage	€ -	-	€ 500
Lening aan Vrijstad Energie inz. Zonedak	€ 1.400	€ 1.576	€ 1.742
Overige vorderingen	€ -	€ 362	€ 131
Nog te ontvangen contributies	€ -	€ 114	€ 25
	€ 27.500	€ 36.155	€ 32.977
<i>Schulden en verplichtingen:</i>			
Nog te betalen rekeningen	€ -	€ -1.773	€ 581-
Nog te besteden Prijs Vogelbescherming *1)	€ -	€ -	€ 3.960-
Vooruitontvangen contributies	€ -	€ -	€ -
Reservering crisispreventie *9)	€ -	€ -500	€ 500-
	€ 27.500	€ 33.882	€ 27.936
<b>Eigen vermogen (reserve)</b>			
Begin van het jaar	€ 24.900	€ 18.936	€ 21.930
Resultaat verslagjaar	€ 6.400-	€ 5.946	€ 2.994-
Algemene reserve	€ 18.500	€ 24.882	€ 18.936
Reserve certificaten Thermo Bello *8)	€ 6.000	€ 6.000	€ 6.000
Reserve rechtsbescherming	€ 3.000	€ 3.000	€ 3.000
	€ 27.500	€ 33.882	€ 27.936

#### **TOELICHTING:**

- \*1) In 2024 zijn er twee buitenstoelen aangeschaft. Eén stoel is betaald via de prijs van de Vogelbescherming. Het resterende bedrag van de prijs was € 3.960 en is eind 2025 overgemaakt naar Terra Bella.
- \*2) 2024 is inclusief donatie van € 400 voor het onderhoud van de AED-apparaat.
- \*3) 2025 inclusief webhosting Lanxmeer.nl tm 2028.
- \*4) De huur-GWE Perron Lanxmeer betreft met name voorschotnota's energie en servicekosten.
- \*5) In de ALV van 24/6/25 is aangegeven dat de kosten van het lustrum onder de post Perron Lanxmeer zouden worden ondergebracht. Voor beter inzicht hebben we de kosten toch apart vermeld.
- \*6) In 2025 waren er geen kosten van werkgroepen en projecten. Er is wel een bedrag besteed aan een nieuw logo.
- \*7) In 2024 zijn er servicekosten voor de 2 buurtAED's betaald voor de komende 5 jaar (tm juni 2029).
- \*8) Omdat de certificaten van Thermo Bello niet direct verkoopbaar zijn, is dit deel van het vermogen niet vrij.
- \*9) Zoals afgesproken in de ALV van 24 juni 2025 wordt het resterende bedrag uit 2024 van het Steunfonds gereserveerd voor uitgaven voor crisispreventie.