



KIJK OP DE WIJK

Ik denk met diepe kniebuigingen, flinke workouts en lange snelwandelingen mijn ziekte te lijf te gaan, maar de behandelende dokter in Tiel schrijft 'drie ommetjes per dag' voor. Bij het omgaan door de boomgaard, rondom Caetshage en langs Panta Rhei ervaar ik hoe goed Eva Lanxmeer zich leent voor deze zachte oefening van lijf en leden.

Bij het hekje steek ik mijn neus in de bloeiende sering. Van de overkant roept iemand, 'Dat doe ik ook altijd'. We delen hoe blauwe regen geurt, meer van een afstand .. En hoe het aroma van de lelietjes van dalen zich dwars door de trap bij de Werkplaats voor de Wereld meedeelt. Een geur-ommetje.



Er is een hof met een 'ommetjes-app' hoor ik: 'Welke buur heeft nu zin in een ommetje?' Ik ben een keer uitverkoren en dan wordt het een praat-ommetje. Welke boeken heb je gelezen? Wat vond je daarvan? Hoe gaat het nu? Waar gaat het heen? Langzaam lopen geeft gelegenheid tot kijken, opsnuiven, horen, voelen, delen, zijn.

Op een avond-ommetje is iemand in de schemer dingetjes van het fietspad aan het oprapen en zorgvuldig in het gras bij de vijver aan het vlijen. Padden, handen vol versuften padden, soms al platgereden, soms nog stil geklemd aan een soortgenoot. We praten nauwelijks, voegen ons in het overzetten van de amfibieën. 'Dat ze nou niet zien dat dit een fietspad is!' Parallele wereld. De platgereden exemplaren kleven nog weken aan de straatstenen.

Als Kwarteel-bewoners doen we een uitgeleide-ommetje nadat onze buurvrouw Yfke is gestorven. We

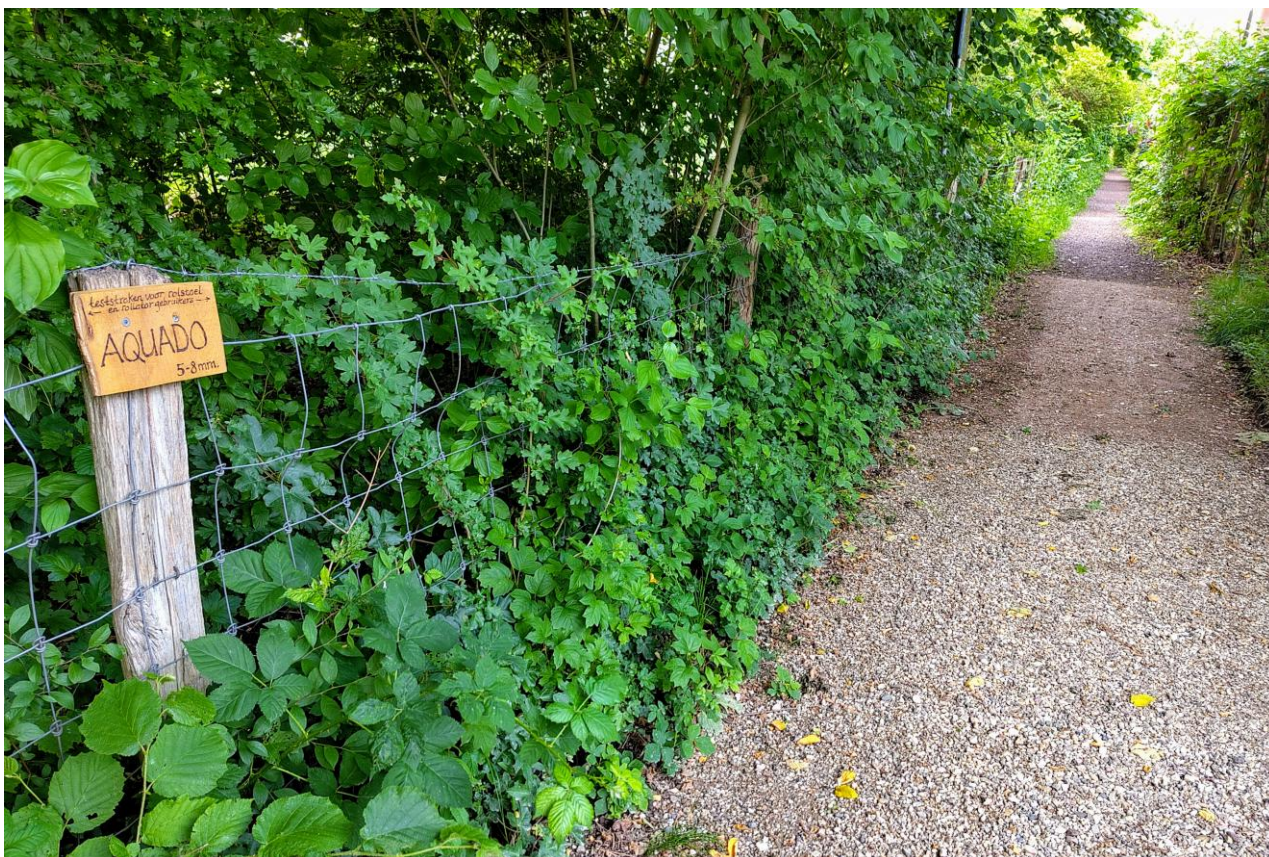
vormen een haag bij de hoofdingang en lopen met en zonder hulpmiddelen in een grote groep achter de auto aan tot het hoekje van de Anna Blamanweg. De auto rijdt verder naar 't Lief in Beesd en wij keren om samen terug naar onze huizen in de woongroep die het Kwarteel van nu af aan zonder Yfke zijn zal.

Mindful wandelen kan je het ook noemen. De nieuwe denker der Nederlanden, David van Reybrouck, pleit voor vertraging. Mijn dokter zegt 'drie ommetjes'. Ik wil maar zeggen, het kan in Eva Lanxmeer. Loop ik alleen dan ontmoet ik altijd wel iemand. Jaqueline loopt met haar hond en merkt op dat ze me de laatste tijd wel erg veel tegenkomt. 'Ommetje': even lieflijk als zonder druk. In onze wijk, voor wie er maar woont - in ieder geval voor mij nu - het beste medicijn.



Tekst en beeld 3x *daags een ommetje*: Elisabeth Posthumus Meyjes

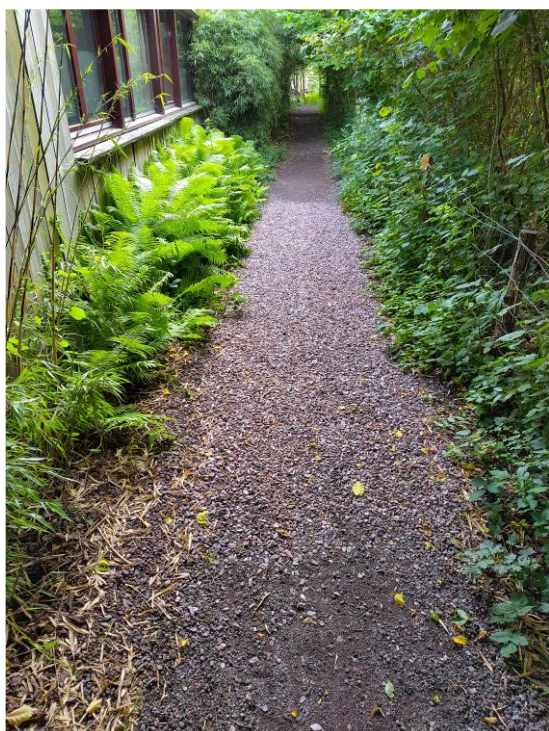
DE WIJK TOEGANKELIJK VOOR IEDEREEN



Toen ik voor het eerst in Culemborg was, wandelde ik in Lanxmeer door de boomgaard, langs het waterwingebied over de verschillende

paden. Toen we enkele maanden later de sleutel van ons nieuwe huis kregen, moest ik vaststellen dat de paden niet meer zomaar toegankelijk waren voor mij. In het net nieuw aangevulde lava bleven de voorwielen van mijn rolstoel namelijk hangen.

De lava op de paden blijkt niet alleen een probleem voor mij, maar voor iedereen die slecht ter been is of een rolstoel, rollator of kinderwagen heeft. Daarnaast moet de lava steeds worden





aangevuld wat tijdsintensief en kostbaar is. We willen daarom op zoek naar een alternatief voor het lava.

Bij een bijzondere wijkwerkdag heeft Terra Bella daarom in april een stuk van het pad op het Jan Tempelmanpad langs het waterwingebied vervangen. We hebben vier verschillende soorten verharding aangelegd: gezien vanaf de Rijksstraatweg zijn dat gebroken puin, padvast, lava fijne korrel en rode Elbe. De proefvakken blijven een tijd liggen zodat we kunnen testen en ook kijken hoe het bevalt na een periode met flinke regen.

Op die manier kunnen we samen kijken welke verharding het beste werkt in de wijk. We horen graag hoe het iedereen bevalt. Kom dus kijken, wandelen en testen op de hoogte van het Appelhof en mail de padwerkgroep je input via marian.lubbers@gmail.com. We nemen alle bevindingen mee om zo de wijk toegankelijk te maken voor iedereen. Daar heeft iedereen baat bij, ook als je je voet gekneusd hebt, als je met een rolkoffer naar het station gaat of bezoek op leeftijd ontvangt.

Caroline Harnacke



VAN HET BESTUUR

1) Perron Lanxmeer : een nieuwe culturele stimulans voor de wijk

Perron Lanxmeer heeft van de NS toestemming om 2 jaar door te gaan, tot september 2027. Nu willen wij de rol van Perron Lanxmeer verbreden. Het is nu al een fysiek podium geworden voor allerlei wijkoptredens. Wij willen de komende jaren dat Perron Lanxmeer ook anderen in de wijk gaat stimuleren en helpen met muziek en zang, cabaret en theater, poëzie, tentoonstellingen en andere culturele uitingen. Die hulp kan bestaan uit reclame, communicatie, geld, interessante samenwerkingen en andere (ook fysieke) opties. Denk een beetje aan wat in Culemborg de Roos kon betekenen. Praktische voorbeelden zijn er al geweest. Het Kidsfestival of de muziekoptredens binnen of buiten onze huizen. Wij hopen dat je dit aanspreekt. Heb je culturele belangstelling en wil je hieraan meewerken? Geef je naam door aan bijvoorbeeld Jenk Stronks of Jan Theunissen. Of per email administratie@lanxmeer.nl

2) De wijk en voorbereid zijn op een crisis of noodsituatie?

Je hoort steeds vaker over crisis en dat we als wijk of hof voorbereid moeten zijn. Maar hoe dan? Wat kan iedereen individueel doen en waar kan de wijk of buurt in voorzien? Welke middelen kunnen we zelf regelen en waar hebben we hulp bij nodig? Denk aan wateropslag, één of meerdere buurtgeneratoren, stroomlevering (voor de E-auto), EHBO cursussen, het opstellen van een sociale kaart (wie kan wat?), eventueel geld of extra sparen. Inmiddels heeft al een kwart van de huishoudens een noodpakket. De overheid en het Rode Kruis benadrukken dat we minimaal 72 uur zelfredzaam moeten zijn bij een crisis, langer dan eerder werd gedacht.

Stroomstoringen, cyberaanvallen en extreem weer laten zien hoe kwetsbaar onze samenleving is. Als een crisis uitbreekt, is het misschien te laat

om nog snel naar de winkel te gaan. Het is daarom misschien een goed idee om het volgende eens in je hof te bespreken.

1. Eten en drinken

Hoe zorgen we ervoor dat iedereen toegang heeft tot voedsel? Hoe kunnen we bederfelijke etenswaren zo goed mogelijk bewaren en misschien met elkaar delen? Wie heeft een gasfornuis, barbecue of andere kookmogelijkheden?

2. Warmte en onderdak.

Welke huizen hebben alternatieve verwarmingsopties, zoals houtkachels? Hoe kunnen we kwetsbare burens, zoals ouderen en gezinnen met baby's, helpen warm te blijven?

3. Communicatie en veiligheid.

Welke middelen hebben we om contact te houden met elkaar? Wie in de hof heeft extra aandacht of zorg nodig in zo'n situatie? Hoe zorgen we voor basisveiligheid in de hof, wie heeft bijvoorbeeld een EHBO-diploma?

4. Water en hygiëne

Wat doen we als de waterdruk wegvalt? Is er een alternatieve watervoorziening zoals een waterpomp? Hoe regelen we sanitaire voorzieningen als de riolering uitvalt? Wie heeft waterfilters of regenwatertonnen? Heb je hier vragen over? Wil je meedoen om hiervoor een plan te maken? Heb je tips hoe we dit binnen Lanxmeer op een goede manier kunnen regelen? Neem dan contact op met Elian Goeman eliangoeman@gmail.com van het BEL-bestuur of stuur een bericht aan administratie@lanxmeer.nl

Jan Theunissen

Foto: Perron Lanxmeer



“BIJ DE RONDLEIDING MERKTEN WE VOOR HET EERST DAT HET BIJ ONS ANDERS WAS”

Interview met Jip (1997) en Sam (1999). Als kinderen van Basjan en Annet groeiden zij op in de Lodewijk van Deysselhof.

Hoe kijken jullie terug naar het opgroeien in deze wijk?

“Ik kwam op mijn tweede jaar in Eva Lanxmeer wonen” vertelt Sam. “Dus ik wist niet dat andere wijken in Nederland anders waren. Dat besef kwam pas op de middelbare school”. Jip en Sam vertellen beiden dat toen zij naar “Lek en Linge” gingen, merkten hoe er tegen de wijk aangekeken werd. Dat was niet altijd prettig. “Sommige kinderen dachten letterlijk dat we in een soort hol woonden” vertelt Jip. Tijdens een rondleiding die voor Lek en Linge door Lanxmeer georganiseerd werd hoorden Jip en Sam zelf voor het eerst wat wél de verschillen waren. Ze kwamen toen van alles te weten wat zij zelf ook niet wisten. “Een echte eyeopener!” zegt Sam.



kosten kwijt is aan energie. Beiden kiezen daarbij ook voor het investeren in contacten in de buurt. En Jip, heeft, in vergelijking met zijn burens, een groene oase als tuin.

Welke ervaringen droegen daarin bij?

Jip en Sam vertellen beiden dat zij het meest positieve in de wijk de vanzelfsprekende contacten met de buurtgenoten vonden. Ze noemen daarbij de gezelligheid van hofdagen en -feesten en de vertrouwde sfeer die dat opleverde. Op de tweede plaats komt de gehechtheid aan natuur en groen. “Het valt me nu echt op”, zegt Jip, “dat het minder mooi en fris is als er geen groen is”. “Bonus” zegt Sam, “is dat ik het nu belangrijk

vind dat ik een kleine ecologische voetafdruk achterlaat, ook op mijn nieuwe woonplek”.

Wat betekent jullie voorgeschiedenis voor de manier waarop jullie nu wonen?

Sam lacht: “Ik ben nog een paar stappen verder gegaan.” Sam blijkt gekozen te hebben om in een ecowijk in Veldhoven te gaan wonen. Daar hebben de bewoners zelf meegebouwd aan de huizen die milieutechnisch een flink aantal stappen verder gaan. Zo worden de huizen geïsoleerd met 40 cm dikke strobalen en wordt er gebruik gemaakt van droogtoiletten waarbij de inhoud gecomposteerd wordt. Jip woont in Tilburg in een “gewoon” huis. Daarin heeft hij met hulp van zijn vader ook geregeld dat hij minder



Ik was wel eens bang dat kinderen hier in de wijk niet leerden omgaan met de gewone wereld, herkennen jullie dat?

Jip en Sam kijken me verbaasd aan en beginnen dan te lachen. “We hebben juist met alles en iedereen leren omgaan” zegt Jip. Beiden hebben nog veel contact met hun vrienden uit de wijk, maar ook nieuwe vrienden en wonen gelukkig samen met vriendinnen die ver buiten deze wijk zijn opgegroeid.

Interview en tekst: Jeanne Buwalda
Idee: Jaqueline van Staveren

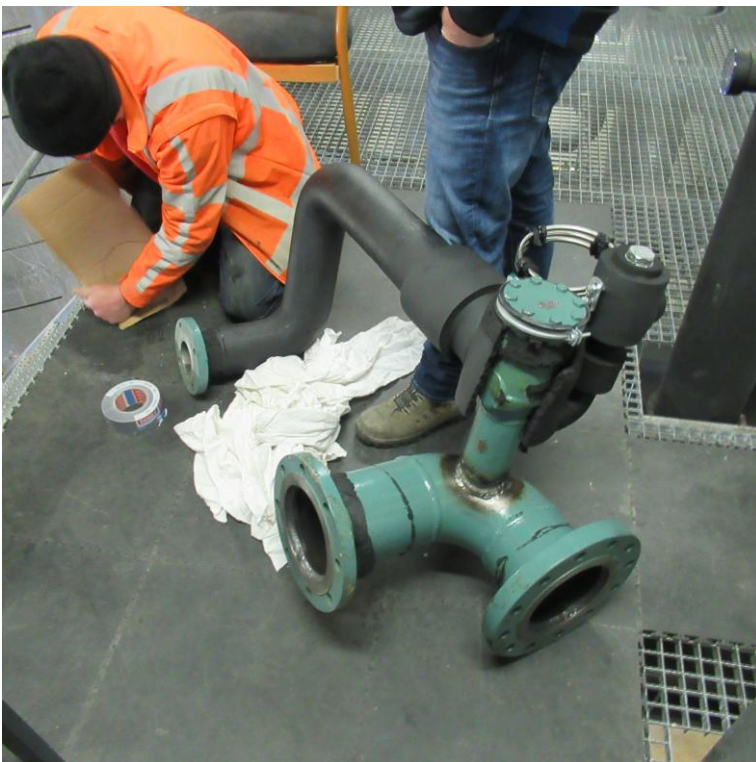
Meer over de ecowijk van Sam op <https://kleinoers.nl/het-dorp/>

THERMO BELLO EN DE DEFECTE WARMTEPOMP

Thermo Bello heeft in dit stookseizoen een lange storing van de warmtepomp gehad, van 15 februari tot 28 maart. Er was een leidingdeel stuk, en dat moest gerepareerd worden. In die 6 weken, net ook de koudste dagen van het stookseizoen, hebben we de wijk op gas moeten verwarmen. Dat is heel erg zonde. Op gas verwarmen kost meer geld dan met elektriciteit, en het is ook veel slechter voor het milieu. Daarnaast heeft de storing ons vertrouwen in het goede functioneren van de warmtepomp geschaad.

Samen met de leverancier van de warmtepomp zijn we op zoek naar de oorzaak van de storing. Met een trillingsonderzoek hebben we al ontdekt dat het bewuste leidingdeel bij een bepaalde frequentie van de warmtepomp ging bewegen. We begrijpen nog niet zo goed hoe dat komt, en ook niet of de beweging van dit leidingdeel de echte oorzaak is van het defect.

Maar gelukkig kunnen we wel voorkomen dat het leidingdeel gaat bewegen door een aanpassing van de software van de warmtepomp. Dat is inmiddels gebeurd, en we hopen er het beste van. Dit najaar, bij de start van het nieuwe stookseizoen, gaan we nogmaals een trillingsonderzoek doen. Dan kunnen we vaststellen of het leidingdeel nog steeds niet beweegt, bij verschillende frequenties van de warmtepomp.



ENERGIEBEDRIJF
Thermo Bello bv

Ondertussen zoeken we ook nog door naar andere mogelijke oorzaken van de beweging in het bewuste leidingdeel. En we gaan in gesprek met het management van de warmtepomp-leverancier om afspraken te maken over eventuele vervolgschades. We hebben heldere afspraken nodig om het vertrouwen in de warmtepomp weer te hervinden.

De schadepost van deze storing komt voor een deel voor rekening van Thermo Bello. Het ziet er nu naar uit dat we daardoor in het boekjaar 2025 geen positief resultaat zullen hebben. Dat hebben we te accepteren, maar onze focus ligt er nu op om vergelijkbare schades in de toekomst te voorkomen.

De nieuwe appartementen en de woningen rond de Houtvijvers worden niet aangesloten op het warmtenet van Thermo Bello. De ontwikkelaar heeft besloten om de woningen te gaan verwarmen en koelen met individuele warmtepompen. De installatieadviseur stelde in een gesprek dat lage-temperatuur verwarming volgens de huidige bouwnormen voor nieuwbouwwoningen alweer achterhaalde technologie is. Het kritische punt is dat nieuwbouwwoningen ook koeling nodig hebben, en dat betekent naast een aansluiting op het warmtenet ook altijd nog een extra apparaat voor het warme tapwater en voor koeling.

De boekhouder is de jaarrekening over 2024 aan het opmaken. Die wordt in de loop van de maand juni eerst met het bestuur van Thermo Bello gedeeld en daarna aan de algemene ledenvergadering voorgelegd.

We wensen iedereen een mooie zomer, met voldoende warmte en verkoeling.

Gerwin Verschuur, Energiebedrijf Thermo Bello, gerwin@thermobello.nl

Foto: Thermo Bello

DE BUREN VAN STRAKS

EVA-Lanxmeer krijgt nieuwe burenen - aan de overkant van het spoor. Daar bouwt Culemborg een nieuwe woonwijk: het Stationskwartier. Het wordt best groot, zo'n 3000 woningen. Donderdag 5 juni was er een informatieavond in de Gelderlandfabriek. Het was levendig. Er liepen ook flink wat EVA-Lanxmeeders langs de standjes. Met heel verschillende perspectieven. Sommigen werken in het gebied. Zij zijn benieuwd naar de nieuwe omgeving van hun bedrijf. Anderen dromen van een kleiner en gelijkvloers huis als ze ouder worden. In het Stationskwartier komen veel appartementen, ook voor senioren. Weer anderen zien dat hun kinderen erover denken om zich in Culemborg te vestigen. Gezellig! En fijn ook dat er een nieuw tunnel komt voor fietsers en voetgangers, zodat je snel van de ene wijk naar de andere kunt komen.

Rond het station verandert er veel. De huidige

gezinswoningen, en meer op appartementen voor ouderen en jongeren.

In het midden van de zaal stond een grote maquette van de nieuwe wijk. De ambtenaar die erbij stond haastte zich te melden dat 'dit het in ieder geval niet wordt'. Het model moest meer een indruk geven van de bebouwing en de hoeveelheid woningen. Er lijkt inderdaad nog alle ruimte om ideeën en zienswijzen in te brengen. Het definitieve stedenbouwkundige plan is nog in de maak. Het omgevingsplan is in 2026 voorzien – de vaststelling ervan in 2027. En vanaf 2028 wordt het eerste deelgebied, perron C (voorheen Spoorzone West), gebouwd. Geïnteresseerden kunnen de stand van zaken bekijken of de website: www.stationskwartier-culemborg.nl.

De gemeente wil het Stationskwartier een bijzonder gebied maken. Van een stortplaats en



parkeerterreinen verdwijnen. Daarvoor in de plaats komt aan de kant van het Stationskwartier een 'mobiliteitshub'. Daar kunnen treinreizigers hun auto parkeren. Aan 'onze kant' komen er woningen op de parkeerplekken. De stedenbouwkundige vertelde bevestigend hoe zij ook heeft gekeken naar EVA-Lanxmeer bij het ontwerp van de nieuwe wijk. Het Stationskwartier wordt groen, met een park als centrale as. Auto's worden niet aan de straat geparkeerd, maar in 'hubs' waarin ook andere functies voorzien zijn, zoals kleine bedrijfjes. En ook het idee van de hofjes is overgenomen, hoewel de geplande buurtjes wel wat groter lijken dan die van onze wijk. Er is in het Stationskwartier behoorlijk wat hoogbouw voorzien. De nadruk ligt minder op

verouderd bedrijventerrein naar een groene woon- en werklocatie – die niet concurreert met de binnenstad als het gaat om detailhandel en horeca. Tegelijk zal de ontwikkeling van de wijk best een klus zijn. Er zijn nog veel bedrijven in het gebied. Het is onduidelijk of en wanneer die willen vertrekken. De wijk wordt dan ook gefaseerd gebouwd. En er zullen ongetwijfeld onvoorziene kosten zijn – die dan weer ergens goedgemaakt moeten worden, bijvoorbeeld door wat meer hoogbouw of het inleveren op kwaliteit. Het is goed als de bewoners van EVA-Lanxmeer attent blijven en blijven waken dat onze toekomstige burenen een prachtwijk krijgen!

Hans Peter Benschop
Foto: gemeente Culemborg

AUDIOPOOL EVA LANXMEER

Persoonlijke geluidsopnamen als een podcast voor later

De bewonersvereniging heeft de idee om dit najaar een kleinschalige Audiopool op te zetten. We willen jongeren en ouderen met elkaar in contact brengen. Jongeren zorgen voor de geluidsopnamen en krijgen niet alleen onze hulp, maar ook technisch assistentie van een ervaren en professionele podcastmaker uit Culemborg. Een aspect is bijvoorbeeld dat eerst een draaiboek wordt gemaakt dat ook goedgekeurd moet worden.

Jongeren nemen de gesprekken op van individuele ouderen die over hun leven van vroeger en nu vertellen. Ieder heeft eigen perioden of momenten waar met vreugde, plezier of spijt aan wordt teruggedacht. Bijzonder is dat de geluidsopnamen zeker niet openbaar zijn, maar worden teruggegeven aan de ouderen of de familie daarvan. Het is dus heel privé en kan naar eigen

believen worden gebruikt. Bijvoorbeeld voor de (klein) kinderen of als nagedachtenis. Het bijbehorende draaiboek kan verrijkt worden met tekst, foto's of links en als bijlage meegegeven worden bij de podcast.

Wat is hiervan het vervolg? We willen graag weten of er in de wijk mensen zijn die dit een goed idee vinden en misschien iemand weten die hier aan mee wil doen. Daarmee volgt eerst een gesprek. In eerste instantie denken we aan circa 15 ouderen. Wij zoeken ongeveer 4 jongeren die ofwel tot de familie behoren of in de wijk wonen. Wil je hier meer over weten of eventueel meedoen?

Neem contact op met Jan Theunissen of stuur een bericht aan administratie@lanxmeer.nl

WIJKWERKDAG ZATERDAG 28 JUNI 13 UUR.

Beste wijkbewoners,

Zaterdag 28 juni is het weer hooifeest! Tijd om te maaien, hooien, het overvloedig groen in de grote vijver te lijf te gaan en te proosten op de zomer.

Vanaf 13 uur gaan we zomers zeisen en vooral hooien. Degene die liever in verkoelend water werkt, kan goede daden doen door het vederkruid uit de vijver te halen. Dat is een invasieve plant die woekert en die zowel de doorstroming bemoeilijkt als het zwemplezier vermindert.

We verzamelen bij de brug en afhankelijk wat je wil doen, kun je een zeis, kruiwagen, wetsuit of zwemkleding meenemen. Terra Bella zorgt ook voor de nodige gereedschappen.

Hopelijk zien we elkaar zaterdag de 28ste!

Groet van het Terra Bella-team
Cas, Frank, Ilse, Jos, Lydwien, Olaf en Rob

Foto: hooien in 2015 (Rob Vleeming)



BEZORGER VAN DE WEEK: TRUUS

Sinds juni vorig jaar bezorgen we de Culemborgse Courant zelf in de wijk. De opbrengst is voor Perron Lanxmeer. Wie zijn die mensen die iedere week de krant bezorgen? We vroegen als tweede Truus om geïnterviewd te worden.

Welkom Truus. Wat leuk dat ik je mag interviewen over het krantenlopen in deze wijk.

Hai! Ja wauw! Het is fantastisch om hier te mogen krantenlopen, in deze prachtwijk! Al dat groen en al die bewuste mensen. Ik geniet enorm!

En dat merk je allemaal tijdens je ronde?

Zeker! En wat zo mooi is: overal zijn spelende kinderen op straat die nog ouderwets buiten spelen en nooit achter een scherm zitten.

Nooit?

Oh nee, echt niet. Dat zie je gewoon. Deze kinderen maken bijvoorbeeld speurtochten met stoepkrijt. Super schattig! Het kost wel tijd. Laatst heb ik zo'n speurtocht gevolgd en na heel veel pijlen kwam ik bij een bord. Daar stond "één april" op.

Oei, je was erin getrapt?
Waarin?

In de grap?

Nee hoor, het klopte. Het was die dag echt één april. Ik vond het heel intelligent van dit jonge kind, dat het al wist dat het één april was. Al die duurzaamheid doet kinderen geweldig veel goed denk ik.

Zozo, en lezen ze ook de CC denk je?

Truus kijkt me een beetje verdwaasd aan. "Ik moet weer verder" zegt ze "even een stukje eetbaar groen eten".

En Truus waarom..?

Maar Truus is weg, ik begrijp dat het zinloos is om haar te weerhouden van het tekenen van bloemetjes op het afvinklijstje, ook al is het wat onoverzichtelijk.

Tekst en beeld door onze bezorgkrantredactie
(werkelijke naam bekend bij de redactie)



OPROEPEN

Beste lezer,

Mijn hond Loena, is teveel alleen en zoekt meerdere baasjes die haar uitlaten of voor haar zorgen. Liefst een vast gezin, maar alles is bespreekbaar. Ze is speels, zacht en lief. Heb je interesse, laat het me weten. Vakantieopvang kan al een goede start zijn.

Graag je bericht.
Groeten,
Jenk Stronks
0648314608

Lanxmeer-pensionade op zoek naar rustige atelierruimte om te schrijven, tekenen en mediteren ivm bouwonrust in eigen omgeving

Karel van Ginneken 0616820938

‘WARM DATA LAB’ IN PERRON LANXMEER

Deze wereld wordt bestuurd door ‘koude data’: cijfers en modellen die vaak geïsoleerd worden gemeten. Zelf leven we allemaal vanuit onze ‘warme data’: ervaringen, verhalen en gevoelens. Een Warm Data Lab (een dialoogvorm, ontworpen door systeemdenker Nora Bateson) is een manier om het goede gesprek te kunnen voeren. Het gesprek dat we nodig hebben om met elkaar te kunnen samenleven, om te ontdekken hoe anderen denken, om nieuwe mogelijkheden te zien en om verbonden te blijven in een chaotische en gefragmenteerde wereld. In september kun je daar een keer bij aanschuiven. Kom je ook?

Praktisch:

Datum: 17 september

Tijden: 13.00 – 17.00 uur

Gastrainers: Caroline Wiedenhof en Roselinde van Ravestein

Kosten: €17,50

Organisatie en aanmelding: inge@knoope.nl



OPROEP

UITNODIGING

Beste bewoners van Lanxmeer,

De afgelopen twee à drie jaar heb ik jullie gedeelde tuinen bestudeerd om van jullie te leren hoe deze plekken het best ontworpen en beheerd kunnen worden. Ik ben iedereen erg dankbaar voor de hulp en de gesprekken in deze periode.

Nu mijn onderzoek zijn laatste fase ingaat, wil ik graag enkele bevindingen met jullie delen en nog een paar vragen stellen. In mijn onderzoek heb ik gekeken naar hoe de tuinen oorspronkelijk zijn ontworpen, hoe jullie ze samen onderhouden en hoe ze in de loop van de tijd zijn veranderd. Deze veranderingen zeggen veel over hoe jullie behoeften in de tuin zich ontwikkelen.

Wat zijn jullie echte gevoelens over het delen van een tuin met burens? Hoe tevreden zijn jullie? Wat zou er beter kunnen? Ook hierover hoor ik graag jullie mening.

Daarom nodig ik jullie uit voor een kleine gespreksgroep waarin ik kort vertel wat ik tot nu toe heb geleerd van Lanxmeer, en waarin ruimte is voor jullie reacties en ervaringen.

Hopelijk tot dan!
Hartelijke groet,
Monica

Vragen? m.verasmorais@tudelft.nl

Over de onderzoeker

Monica Veras Morais is promovendus in Landschapsarchitectuur aan de faculteit Bouwkunde van de TU Delft. Ze heeft een master in Landschapsarchitectuur (TU Delft) en een master in Bouwkundig Management (Universiteit van Ceará, Brazilië).



ALGEMENE LEDENVERGADERING 24 JUNI!

Dinsdag 24 juni – als het goed is: aanstaande dinsdag - hebben we de Algemene Ledenvergadering, in Perron Lanxmeer. We hopen op een grote opkomst!

We starten om 20.00 uur, inloop vanaf 19.30 uur met koffie en thee.

We vertonen de nieuwe film die over Lanxmeer is gemaakt: Ecowijk Lanxmeer, een voorbeeldwijk. In de voorvertoning waren de reacties heel positief; we hopen dat veel leden zich erin herkennen. Het is een documentaire film, die dertien minuten duurt. Filmer Rozendaal, de maakster en lid van de BEL – nog steeds op zoek naar een geschikte woning in Lanxmeer voor haar en haar gezin – zal aanwezig zijn.

Officieel bestaat de wijk dit jaar 25 jaar; de eerste woningen werden in maart 2000 opgeleverd. Dit feit mag niet ongemerkt voorbij gaan. We denken nu aan een feestelijk zilveren wijkdiner op zondag 14 september, in de boomgaard van Vitens.

We hebben goede herinneringen aan het diner in 2022. Hoe gaan we dat precies doen? Daar horen we graag uw meningen en ideeën over. Het bestuur wil er ook de partners van Lanxmeer bij uitnodigen, alle organisaties en instanties waar we mee samenwerken. We horen ook graag wie van de leden dit festijn mee willen organiseren en de opzet mee uitwerken. De datum valt overigens samen met het jaarlijkse Appelfeest, dus ongetwijfeld staat er appeltaart op het menu bij de koffie.

Alom wordt de ecowijk Lanxmeer, 25 jaar na zijn start, gezien als een groot succes. Er is nog steeds veel binnen- en buitenlandse

belangstelling, zo blijkt uit rondleidingen en studentenprojecten. Mogen we daarom tevreden achteroverleunen? Op welke punten zouden we het, vanuit de BEL, nog beter kunnen doen? Welke bijdrage kunnen we leveren in het denken over de toekomst van het wonen in Nederland?

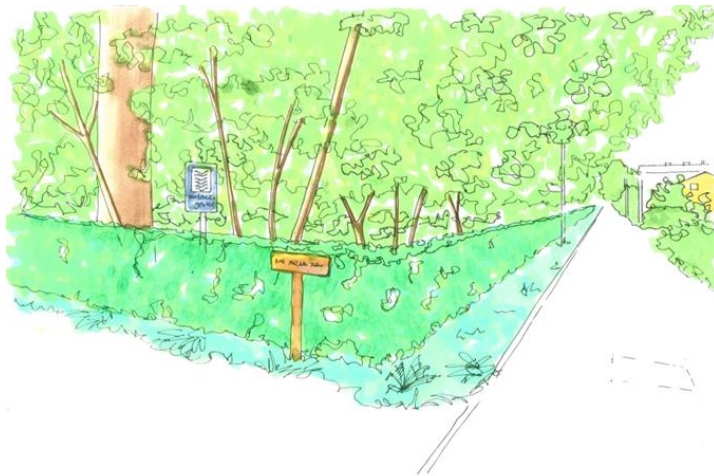
(Of daarbuiten?) Dat is het punt “beleidsplan”. Welke ideeën leven er bij de leden van de BEL? Hoeveel energie zit er in de BEL en in de wijk, om naar onze eigen toekomst te kijken, en naar die van anderen?

Om deze discussie op gang te brengen, waren er twee bijeenkomsten met Paul en Margareta. Zij zijn bereid om er nog enkele te leiden: op zoek naar wat leden drijft, en hoe je dat kunt koppelen aan duurzaamheidsdoelen.

Op de laatste ALV is gesproken over het hekwerk dat Vitens in oktober 2024 langs het Douwes Dekkerpad plaatste. Zonder overleg met de BEL of met Terra Bella. Zowel het hek zelf, als de manier waarop dat was gegaan, wakte beroering.

Marja schreef er een stuk over in BEL Nieuws. Inmiddels zijn er besprekingen gaande tussen de omgevingsmanager van Vitens, Terra Bella en het BEL bestuur. Vitens ontving een voorstel van Terra Bella: een tekening die een veel vriendelijker afscheiding van het Vitensterrein laat zien en die toch voldoende als afscheiding kan dienen. Als Vitens er welwillend tegenover zou staan, zal het plan worden uitgewerkt: met name over de aanpak, planning en financiering. Maar het lijkt haalbaar.

Inmiddels kregen de leden van de BEL ook een mailbericht met daarin het verzoek om mee te doen aan een kleine vragenlijst van zes studenten



in Wageningen. Zij kregen van ons de opdracht om uit te zoeken in hoeverre waterwinning, biodiversiteit en recreatief gebruik van het Vitensterrein met elkaar te verenigen zijn. Het is een “atelier”, oftewel een kortlopend project in hun masterstudie. De peiling onder BEL-leden is er een onderdeel van. Ze brengen nog veel meer aspecten in kaart, en zullen onze situatie vergelijken met waterwingebieden elders. We zijn

heel benieuwd wat eruit komt. Op de planning staat dat ze komende woensdag 25 juni hun resultaat met ons delen, in Perron Lanxmeer. Er is nog geen tijd bekend bij het ter perse gaan van BEL Nieuws.

Bestuur BEL

Afbeeldingen: Terra Bella



TOEKOMSTBESTENDIG WONEN: SAMEN BOUWEN AAN ONZE WIJK!

Wat een inspirerende bijeenkomst hadden we weer over 'Toekomstbestendig Wonen'! Met buurtgenoten dachten we na over hoe we prettig en zelfstandig kunnen blijven wonen, ook als onze behoeften veranderen. Er werden boeiende inzichten gedeeld over ouder worden en samenleven. Verschillende bewoners vertelden persoonlijke verhalen: van het hebben van een soort au pair in huis tot het delen van een woning met meerdere logeés in verschillende periodes.

We spraken openhartig over de uitdagingen én kansen van samenwonen, zorg delen en welzijn in de wijk. Het werd duidelijk hoe belangrijk het is dat mensen elkaar kennen en ontmoeten: "Het werkt als je elkaar weet te vinden." Ook kwamen de drempels van hulp vragen en het belang van onderling vertrouwen aan bod. Inspirerend waren de ideeën voor meer ontmoeting:

koffiemomenten, een huisrestaurant, een buddy-systeem en dromen van een lange Italiaanse eettafel in de hof!

Wat blijft hangen: we hebben het eigenlijk al goed voor elkaar in onze wijk, maar er is altijd ruimte voor meer verbinding. Samen kunnen we ervoor zorgen dat iedereen zich thuis blijft voelen, nu én in de toekomst. Doe je mee?

De volgende bijeenkomst: maandag 6 oktober, van 19.45 tot 21.15 uur in Perron Lanxmeer

Anneke Ganzevoort, Marian Lubbers en Titus Mars

Foto: Marian Lubbers



PAKJES!

De meeste pakjesbezorgers rijden nog steeds in dieselbussen. Maar sinds kort horen we onze PostNL-bezorger niet meer aankomen: die rijdt in een spiksplinternieuwe elektrische bus! Hoe zit dat? PostNL wil binnen twee jaar overgaan op een volledig elektrisch wagenpark. De aannemer is op dat voornemen vooruitgelopen.

De bestuurder vindt het geweldig, hij is er heel blij mee. Nu de andere bezorgers nog! En dan is het ook geen issue meer of ze hun motor te laten draaien: ze zijn sowieso stil en zonder uitlaatgassen.

Felix van de Laar

COLOFON

Redactie: Irene de Vletter, Marja Mathijssen, Elisabeth Posthumus Meyjes, Hans Peter Benschop, Irma Mommers. Jeanne Buwalda. Inval-opmaak: Titus Mars

Sluitingsdatum inleveren kopij volgende BEL-nieuws: ZONDAG 7 SEPTEMBER 2025.

Aanleveren via belnieuws@gmail.com; foto's in jpg-formaat, géén PDF, graag los van de tekst.

Voor de leesbaarheid van de nieuwsbrief wil de redactie bij voorkeur bijdragen van maximaal 2 A 4-tjes, inclusief foto's. Eventuele uitzonderingen in overleg.

BEL		
Nesciohof 7 Algemene vragen & meldingen	4103 WE Culemborg.	www.lanxmeer.nl contact@lanxmeer.nl
BEL-BESTUUR Jan Theunissen		administratie@lanxmeer.nl
Alexander van Setten		bestuur@lanxmeer.nl
Felix van de Laar		contact@lanxmeer.nl
Elian Goeman		eliangoeman@gmail.com
LEDENADMINISTRATIE		
Alexander van Setten	Nesciohof 7	administratie@lanxmeer.nl
06 - 13187515	4103 WE Culemborg	
BEL-WERKGROEPEN		
Stichting Terra Bella ToPla (Toetsing planontwikkeling)	Ilse van Heusden	ilse@stichtingterrabella.nl topla@lanxmeer.nl
Energie en Installaties	André de Jongh	andre@lovelingpioniers.nl
Toekomstbestendig wonen	Anneke Ganzevoort	anneke.ganzevoort@gmail.com
Droge Voeten	Appie Bos	appie.bos@xs4all.nl
Amfibieën	Arno Kerkdijk	arnokerkdijk@gmail.com
Huis- en wijkmonitoring	Martin Ouwerkerk	martin.ouwerkerk@freedom.nl
Website	Baukelien Franken	intentief@gmail.com
Stichting Watertoren Culemborg	Arjen Schamhart	a@schamhart.com
Wijkraad	Jan Theunissen	Jan.theunissen@dienstwerk.nl
Welkom	Anneke Ganzevoort	anneke.ganzevoort@gmail.com
Stralingsbewust Lanxmeer	Roswitha Mellema	info@culemborgs5gcollectief.nl
Perron Lanxmeer	Marc Laeven	mplaeven@gmail.com
Perron Lanxmeer	Jenk stronks	info@jenkstronks.nl
CAETSHAGE		
Zorgboerderij 06 - 50 66 05 24	Hilde Verweij	zorg@caetshage.nl
Boerderij 06 - 21 57 80 06	Todd Phillips	boerderij@caetshage.nl
Bestuur 06 25041261		bestuur@caetshage.nl
OVERIG		
Thermo Bello	Gerwin Verschuur	gerwin@thermobello.nl
Autodelen Mywheels	Jan Theunissen	jantheunissen@hotmail.com
Elektrische auto's coöperatief delen	Jan de Kock	cooperatieauto@gmail.com

Vragen, ideeën of meldingen over schade aan de openbare ruimte (groen, grijs, blauw) kun je via je contactpersoon of direct aan Terra Bella melden. Wij zorgen voor een vervolgactie. Bedankt, het Terra Bella team: Rob (06 - 10 54 15 01)

EEN STADSBOER VAN VER

Hij lijkt zich enigszins op de achtergrond te houden bij het dagelijkse wel en wee van de winkel en alle andere activiteiten van Caetshage. De boer focust op het land. Todd, de man die, stevig, grijze krullen, naast Boudien de boerderij van Caetshage runt. Dat hij hier in Culemborg werkt is eigenlijk best verrassend. Er was een opstandige socioloog, een wolfederatie en veel eigenwijsheid voor nodig om het zover te laten komen. En Boudien natuurlijk - ook die was onontbeerlijk.

De Culemborgse stadsboer van nu werd geboren in Massachusetts, in het landelijk gebied buiten Boston. Zijn vader doceerde sociologie aan het Wellesley College. Er was weinig dat duidde op een agrarische loopbaan. Hoewel, ja, de natuur was er groots en alom aanwezig. Toen ze verhuisden naar een flat 10 hoog in New York, toen wist hij wel: hier hoor ik niet.

Het waren de jaren zestig en de vader van Todd was te activistisch voor de Amerikaanse academische wereld. De maagdenhuis-bezetting, provo, het trok aan. Het gezin verhuisde naar Amsterdam. Todd leerde in de schooltuin zijn eerste groente kweken. Maar een boeren-roeping was het nog niet. Na school ging hij naar de film-academie. Pas toen hij voor de Nederlandse Wolfederatie een documentaire moest maken werd het duidelijk: herder wou hij worden! Als 19 jarige trok hij voor twee jaar naar Amerika om daar het vak van schaaps-hoeder te leren. Terug in Nederland ontdekte hij: erg veel kuddes zijn er niet. De Warmonderhof in Dronten verbreedde zijn werkveld naar de biologische landbouw. De Goudsblom volgde, een biologische boerderij in Buren. En bij Stichting Thedingsweert in Tiel kwam de verbinding tussen landbouw en zorg in beeld. Daar kwam hij Boudien tegen.

Het was wel een gok, toen zij samen begonnen te boeren op Caetshage, in 2007 – 17 jaar geleden. Er was nog weinig. De archeologische opgravingen waren net geweest. Ze sliepen in een portocabin. Rutger en Nelleke hebben het geheel en een stuk permacultuurtuin mee aangelegd. Ze verkochten de producten en

schonken koffie vanuit een pipo-wagen. Mensen raadden het hen af: de zware klei is best een ingewikkelde bodem om een biologisch bedrijf te starten. Er was geen geld voor een irrigatiesysteem. Door precies op het goede moment te planten, door de keuze van de gewassen, werkten ze langzaam aan de verbetering van de bodem.

Stukje bij beetje is het gelukt. En ze hebben het geluk dat Caetshage onderdeel is van een gemeenschap. Natuurlijk de klanten, maar ook al de mensen die in de bebouwing hebben geïnvesteerd, de vrijwilligers,... het zijn honderden mensen die het bedrijf gebracht heeft waar het nu is. En daarbij is de landbouw maar een deel van de steunpilaren: de winkel, de zorg, de cursussen: ze zijn allemaal belangrijk. Wat hij mist? De Amerikaanse openheid.

Nederlanders zien dat vaak als oppervlakkigheid. Dat klopt niet. Somerset Maugham zei het mooi. Een Amerikaan is als aankomen op een open

eiland. Eerst is er het toegankelijke strand, daarna de lichte begroeiing. Pas daarna is er het mysterieuze oerwoud. Een Europees eiland start met de verdedigingsmuren. Maar in beide gevallen zijn er gebieden die je niet ziet.

En ook: de wijde, ongerepte natuur. Hij herinnert zich nog de verbijstering toen ze, net uit Amerika, een boot over een snelweg zagen varen. Het is allemaal gecontroleerd! Ook de gedachte dat we hier kunnen wonen en werken omdat er bemalen wordt: het blijft een wat ongemakkelijk mirakel. Aan de andere kant, het stemt ook wel optimistisch. Wij mensen kunnen de natuur beïnvloeden. Hij is milder geworden in zijn denken – en misschien ook wel minder

uitgesproken dan zijn vader. Ja, er zijn problemen met klimaatverandering, met de natuur. Maar het herstel van het gat in de ozon-laag toont: we kunnen ook dingen herstellen.

Geïnteresseerd? De stadsboer van ver leidt je elke eerste zaterdag half 11 rond op akkers van Caetshage!

Hans Peter Benschop

Foto: Caetshage

