

Notulen WEI-vergadering dd 13 mei 2005 bij Han.

2. Na de opening werd punt 2 van de agenda besproken nl. de notulen van de vorige vergadering van 4 april.

Ed had met van Tintelen gesproken over de problemen met de gasboilers waarbij door kalkvorming in een elleboogje de heetwaterleiding dicht gaat zitten. Hij kan dit niet in het lopende onderhoudscontract opnemen omdat het verhelpen van dit euvel nogal veel tijd kost en daardoor te duur is voor dit contract. Hij verhelpt deze klacht als het aan de orde komt en dus niet preventief.

Verder waren er geen aanmerkingen over de notulen.

3. Alle bewoners ontvingen van Vitens een brief waarin ze aankondigden een onderzoek in te gaan stellen naar de hoge verbruiken in de wijk.

Ed had contact gezocht met Vitens hierover en gebeld met de hr. Hartman. Die vertelde dat zij bij 2 bewoners testmeters hadden geplaatst om te controleren of de verbruiksmeters goed aan wezen. Ook bleek de hr. Haveman van Dijkoraad ingeschakeld te zijn. Ed stuurde verbruiksgegevens over de fase 4 huizen, die hij van Han had ontvangen door naar Haveman en Hartman. Haveman zal hier tzt op reageren. Ook heeft Ed de hr. Hartman aangeboden onze ervaringen over het hoge verbruik met hun te delen en zo gezamenlijk tot een conclusie te kunnen komen o.a. door verbruiksgegevens af te staan. Hier is nog geen reactie op ontvangen.

4. Jan en Ed hebben een bezoek gebracht aan Marten Holtrop een van de twee adressen waar door Vitens een testmeter geplaatst was. Hij had het vorige seizoen een hoog verbruik ca 30 GJ maar heeft nu een gewijzigd systeem waarbij 4 ruimtes in huis afzonderlijk van elkaar verwarmd kunnen worden via een sensor in deze kamers die draadloos de signalen doorsturen naar de bedieningsknoppen op de verdeelkast. Hij had nu een verbruik van 19 GJ maar de kosten van deze wijziging is vrij hoog nl. ca. € 1000,-

De klacht die hij nu heeft is veel lawaai in de leidingen in de bedieningskast. Vitens gaat alle leidingknippen vervangen. Hij denkt zelf dat de flow in het systeem te hoog is en dat daardoor de regelklep open wordt gedrukt in z'n dichte stand. We zullen proberen hierover een oordeel te geven, het lijkt ons niet zo waarschijnlijk

5. Ed zal een aantal (3) pompschakelaars bij van Tintelen bestellen om proefopstellingen te kunnen gaan maken. Later kunnen we dit aantal uit gaan breiden en dus eigenlijk een start maken met de wijk economie.

6. De warmteverbruiken aan het Martinus Nijhoffpad, die door Ed worden gemonitord wijzen uit dat die iets gedaald zijn t.o.v. vorig seizoen nl. 14 GJ nu en vorig seizoen 15 GJ.

Het totale energieverbruik van Ed en Gonda was 35 GJ, dus ruim onder de 40 GJ.

7. De nieuwe huizen van de 4^e fase hebben een hoog warmteverbruik wat wel structureel lijkt. De gegevens die Han verzameld heeft zijn door Ed doorgemailed naar hr. Haveman, die hierop zal reageren. Het betreft de huizen aan het Willem Kloospad en het Rosalie Lovelingpad.

Hr. Hartman van Vitens heeft hier kopieën van gekregen.

8. Jan gaf hierna een overzicht over de stand van zaken met betrekking tot de wijk economie, de toekomstwerkplaats en het Turby project

De wijk economie is een methode om met kostenbesparingen in de wijk bij b.v. het energieverbruik, een gedeelte van die besparingen van de bewoners in een pot te storten, een soort aandelen. Vanuit die pot kunnen dan wijkprojecten gefinancierd worden zoals b.v. de Turby waarbij ook bij banken leningen kunnen worden aangegaan.

De Toekomstwerkplaats is een danktank die de wijk naar de toekomst toe een richting moet laten bepalen. Hierbij zijn de Gemeente, de Provincie en de BEL de betrokken partijen die het vuurtje brandende moeten zien te houden. Voorkomen moet worden dat de Overheid

(Gemeente en Provincie) zich terugtrekken omdat de wijk klaar zou zijn. Wil deze wijk zijn voorbeeldfunctie behouden dan zal ook naar de toekomst toe Gemeentelijke steun nodig blijven.

Het Turby-project is in beweging. Er is een offerte ontvangen van Pauline Westendorp voor een onderzoek naar de mogelijkheden voor plaatsing van een unit op het dak van de Pantharei.

De offerte ligt nu bij Heinz Struben van de Pojectgroep die het met de Wethouder zal bespreken.

9. Het WEI-rapport over het NMDA principe ligt nog steeds bij het BEL-bestuur. Een mondeling verzoek van Ed aan Wil van Hooft heeft nog niet geleid tot een uitnodiging hierover van gedachte te wisselen. Ed zal schriftelijk een verzoek tot kun richten.

10. Hierna werd de volgende vergadering vastgesteld op **dinsdag 9 juni om 20.00 uur bij Lidwien.**

11. Het vergaderschema voor de rest van het jaar is als volgt:

vrij 15/7 14.00 uur bij Ed; ma 15/8 om 20.00 uur bij Jan; ma 12/9 om 20.00 uur bij Han; dond 13 okt om 20.00 uur bij Lidwien; ma 14 nov. om 20.00 uur bij Jan; ma 12 dec om 20.00 uur bij Ed

Woensdag 18 mei om 14.00 uur bespreking met Jan bij Ed over verslag Marten Holtrop.

Geen vragen in de rondvraag.

Ed 14 mei 2005