

Begroting BEL 2005, agendapunt F

Inkomsten	Begroting '05	Werkelijk '04	Begroting '04	Werkelijk '03
Contributies	5.500	7.260	6.500	8.040
Rente	500	560	500	520
Diversen + filters WTW				2.030
Totaal	6.000	7.820	7.000	10.590

Uitgaven	Begroting '05	Werkelijk '04	Begroting '04	Werkelijk '03
Secretariaat (incl. postbus)	600	440	2.000	2.080
Triodosbank	50	40	300	180
BEL-bestuur	700	550	400	710
Groengroep -Terra Bella	500	430	1.500	800
Werkgroep Energie & Installaties	100	70	100	160
Werkgroep Bouwgebreken	250	130	50	0
Werkgroep Verkeer(sveiligheid)	50	0	50	0
Werkgroep Autodelen	50	0	50	0
BEL-Nieuwsbrief	3.000	3.340	2.500	2.430
Werkgroep Internet	200	130	160	160
Toekomstwerkplaats (eenmalig)	0	0	Pm	0
Werkgroep 'Promotie' i.o.	0	0	1.000	n.v.t.
Inspectie speeltoestellen	400	0	0	0
Nader te bepalen	500	160	500	4.350
Filters WTW	0	0	0	1.310
Voorschot arbitrage	0	5.000	0	0
Totaal	6.400	10.290	8.610	12.180

Resultaat	-400	-2.470	-1.610	-1.580
------------------	-------------	---------------	---------------	---------------

Balans	31 dec 2005	31 dec 2004	31 dec 2003
In kas	16.790	28.640	32.800
Nog te ontvangen van:			
Lening arbitrage	7.400	0	0
Terra Bella – gereedschappen	0	1.000	1.000
TIMON – drukkosten	0	490	0
Nog te betalen aan:			
Bouwfonds - afrekening hof 3 en 4	0	-1.000	-2.200
Gemeente - inrichting hoven	0	-4.540	-4.540
	24.190	24.590	27.060

Eigen vermogen			
Begin van het jaar	24.590	27.060	28.650
Tekort/overschot	-400	-2.470	-1.610
Eind van het jaar	24.190	24.590	27.040

Bedragen zijn omwille van de leesbaarheid op tientallen euro's afgerond. Deze begroting is opgesteld na controle door de kascommissie.

Toelichting

Er zijn ongeveer veertig leden meer dan vorig jaar, waaronder een deel geïnteresseerden in de nieuw te bouwen opMAAT-woningen. Daardoor hebben we meer contributie ontvangen dan was begroot.

Het secretariaat heeft weinig gekost. Porto- en kopieerkosten worden nog door de gemeente betaald. Soms betalen we ze zelf, als dat zo uitkomt. Die porto- en kopieerkosten zullen toch eens een keer door ons moeten worden betaald. Het secretariaat vraagt geen vergoeding voor haar werk namens de BEL.

De grootste kostenpost voor het bestuur is een gezamenlijk etentje voor zeven personen, dat € 250 heeft gekost.

De Groengroep (Terra Bella) heeft weer veel minder gekost dan begroot. Het grote feest ter ere van de ondertekening van de beheercontracten is mede door sponsors en de gemeente bekostigd. Ondanks dat Terra Bella financieel onafhankelijk is van de BEL, willen we de stichting blijven ondersteunen. We hebben in 2003 en 2004 totaal € 1.000 voorgesloten om gereedschap te kopen. Dat geld heeft Terra Bella van de gemeente teruggekregen, dus moet het nog naar de BEL worden doorgesluisd.

De Nieuwsbrief heeft meer gekost dan begroot: twee nummers uit 2003 zijn in 2004 betaald (€ 820), en een nummer in 2004 is tweemaal betaald (€ 490). Omdat er leden bij komen, wordt de oplage verhoogd, en mag de Nieuwsbrief nu € 500 per nummer kosten. Dat is inclusief reiskosten voor degene die ze ophaalt bij de drukker in Odijk.

We wilden een werkgroep voor 'wijkpromotie' in het leven roepen om bewoners en de wereld buiten Lanxmeer te informeren over de uitgangspunten en bijzonderheden van onze wijk. Die werkgroep is er niet gekomen.

De € 160 nader te bepalen zijn in 2004 besteed aan de fototentoonstelling.

Het voorschot op de arbitrage wordt in de toelichting op de lening aan de VHV (vereniging van huiseigenaren van een van de hoven) nader verklaard.

Er is onduidelijkheid over een bedrag van € 4.540. Of het is de totale bijdrage aan de inrichting van hof 3 en 4, terwijl die hoven de helft hebben ontvangen. Of de gemeente heeft ten onrechte tweemaal het bedrag overgemaakt, zodat de hoven reeds hebben ontvangen waar ze recht op hadden.

In dit overzicht is er van uitgegaan dat de € 800 die we ten behoeve van stichting Caetshage hebben gekocht niet wordt terugbetaald. En dat we van de € 5.000 voorschot voor arbitrage ook niets terugkrijgen. Dan zou de zaak volledig verloren worden. Een gedeeltelijke winst is aannemelijker.

Omdat we ook dit jaar geen concrete plannen hebben die veel geld kosten, kan de contributie wederom worden verlaagd. De jaarlijks terugkerende kosten zijn dan bijna gedekt, zodat we licht op de reserve interen. Die reserve mag teruglopen tot € 10.000, en daarbij rekenen we eventuele uitstaande leningen niet mee. Het eigen vermogen bedraagt na het voorschot voor arbitrage nog steeds ruim € 25.000. Zelfs al zou de arbitragezaak verloren worden en we het gehele voorschot van € 5.000 kwijt zijn. Ons voorstel is om de volgende contributiebedragen te hanteren. De bedragen van vorig jaar staan tussen haakjes.

Type lid	Bedrag	Omschrijving
Bewoner of lid met optie	25 (35)	(Toekomstige) bewoners
... met rangnummer	30 (40)	... die nog eens willen verhuizen binnen Lanxmeer
Lid zonder optie	10 (15)	Instanties of donateurs
... met rangnummer	15 (20)	Mensen die in Lanxmeer willen wonen

Het bedrag van € 10 voor leden zonder optie staat gelijk aan de kosten van zes Nieuwsbrieven per jaar. Leden met een rangnummer betalen vijf euro meer, waarmee de porto- en kopieerkosten voor aanbiedingen van woningen enigszins gedekt zijn.