

1.	Verslag 14 april 2004. Akkoord. Naar aanleiding van het verslag, Gerrit Dooijeweerd zal aan Arcadis vragen een offerte uit te brengen inzake de evaluatie van de uitgevoerde plannen uit het Waterhuishoudkundig plan.
2.	Deelgebied 2. a. Verzoek bouw schuurtjes Marsmanwoningen. Aan het college is het voorstel gedaan in principe akkoord te gaan met verkoop van perceeltjes grond langs Martinus Nijhoffpad. Aan de bewoners wordt de keuze gelaten tussen of aankoop grond of de bouw tegen de achterzijde woningen. Deze week besluit college te verwachten. b. Terrein BCW. Besproken over bouw- en gebruiksmogelijkheden huidige gebouw BCW aan de Meerlaan en het achterliggende terrein, grenzend aan de Marsmanweg. Over een hoekoplossing met bebouwing wordt in beginsel niet afwijzend gedacht. Hyco doet voorstel over rooilijnen.
3.	Deelgebied 3. c. Ontwikkeling Kerkgebouw. Kerkvereniging is ook bezig met een haalbaarheidsonderzoek naar een locatie in de wijk Parijsch. Martin zal bij kerkvereniging informeren naar de stand van zaken. d. Paraadt Bouw (kavel H1.2). Op de bouwlocatie staat nog steeds een bord. Er is geen reactie vernomen van Paraadt. V.d. Sman heeft belangstelling getoond voor kavel. Wordt schriftelijk bevestigd. Daarna contact met Paraadt opnemen. e. Nieuwbouw Van Arnhem.(kavel H.4) Hyco neemt contact op met Van Arnhem over inrichtingsvoorstel parkeren.
4.	Deelgebied 4. f. Waterspeelplaats. Kredietaanvraag is nog niet rond. Afdeling Beheer is bezig om onderhoudskosten in beeld te brengen. g. Inrit London. Martin zal bij team VergunningVerlening nagaan of de gemeente hiervoor een inritvergunning heeft afgegeven. h. Kinderdagverblijf Astrid Lindgren. Martin heeft gesproken met architect inzake de bestemmingsplantechnische zaken. Pim van Veen heeft na zijn vakantie nog contact met A.L. over enkele inhoudelijke zaken rond de toegezonden ontwikkelingsovereenkomst.
5.	Deelgebied 5. i. Locatie W1-4 Opmaat/ Nijhuis: Opmaat heeft maquette van het plan laten zien. Plan besproken in het Ontwerp Overleg: in grote lijnen akkoord. Plan is ook voorbesproken in Welstandcommissie. Meer duidelijkheid is verkregen over het gestapelde bouwblok in relatie tot de eengezinswoningen. Door Hein is aan Nijhuis gevraagd om een tijdsplanning te

	leveren. Aan de hand van deze planning kan het bouwrijp maken worden voorbereid. Hiervoor moet nog een krediet worden aangevraagd. j. Zorgboerderij. Binnenkort valt besluit over de financiering van dit project door de landelijke zorginstelling. BCW is positief. BCW heeft de vraag gesteld om de het gehele project in de sociale sector te realiseren. Aanvankelijk was uitgangspunt dat de aanleunwoningen in de vrije sector werden gebouwd. Hierover zal het gemeentebestuur nog een besluit moeten nemen. Dit heeft consequenties voor de grondprijs. Martin neemt dit op met Igor Vlaar. k. Biogas. Het rapport van Dick Sidler is afgerond en inmiddels ontvangen. Er is een gesprek geweest tussen Ger de Vries, Jan Hanhart en Dick Sidler. Ger de Vries is namens de St. EVA bezig om de koppeling tussen biogas en livingmachine (EVA-centrum) te onderzoeken. Er is ook contact geweest met NOVEM over een mogelijke subsidieaanvraag. Er zal een afspraak gemaakt worden met de BEL om bij te praten.
6.	Deelgebied 8. l. Torentjes BCW; Het bebouwingsvoorstel en schetsplannen zijn hedenochtend besproken in het Ontwerp Overleg Lanxmeer. De schetsen van Alexandra Dietzsch voor P20 zijn positief ontvangen; gedifferentieerde massa. De plek van schuurtjes wordt nog nader bekeken. m. Witte Bouw, kavel P1; Witte Bouw heeft een tegenbod gedaan inzake de voorgestelde grondprijs. Martin neemt contact op met Igor Vlaar over het standpunt van de gemeente. n. Aansluiting H.R. Holtstraat op Rijksstraatweg/Oversteek stadsboerderij. Oplossing met afdeling Verkeer besproken. Collegevoorstel wordt voorbereid. o. Kavels P8/P12 KWSA. Geen nieuws van KWSA ontvangen. p. Kavels P14 (waterwoningen Opmaat). Opmaat heeft een nieuw plan ontwikkeld en is in overleg met Nijhuis. Er is overleg geweest met KWSA in verband met afstemming kaswoningen. Geen nieuws te melden. q. Peter Oei. Het wachten is op voorstel van architect voor bebouwing op kavel tussen BCW en Fore See.
7.	Deelgebied 9. Multatulilaan. r. Aanpassingen Multatulilaan. Aansluiting naar De Unie is uitgevoerd. Thans bezig met de werkzaamheden rond de aanleg van parkeerplaatsen nabij zwembad. s. Wellnesscenter. Hein heeft de initiatiefnemers geïnformeerd over het gewijzigde voorstel inzake de grondprijs. Nog geen reactie daarop ontvangen. t. Uitbreiding Lek en Linge: brugklaslocatie Schetsplan besproken met architecten school in OntwerpOverleg. Situering van gebouw is akkoord; vormgeving wordt zeer gewaardeerd. Op het terrein is te kort aan ruimte. Uit budgettaire overwegingen geen oplossing gezocht in de zin van meervoudig ruimtegebruik. Er wordt gekeken hoeveel parkeerplaatsen buiten het schoolterrein nodig zijn. Tevens onderzoek naar mogelijkheden om autobrug te realiseren. Algemeen. u. Kantorenlocatie Caetshage. Martin zal aantal gesprekken inplannen over ontwikkeling stedenbouwkundig plan. v. Masterplan Stationsomgeving. Martin heeft in de projectgroep Stationsomgeving de reactie van OntwerpOverleg op het concept aangegeven. w. Educatieve grondwatermeter (Vitens). Hyco gaat schetstekening opstellen.

8.	x. Stadsboerderij. Opnieuw zijn archeologische vondsten gedaan. Deze worden nu in kaart gebracht. Hyco gaat inrichtingsplan groenvoorzieningen voorbereidingen zodat direct na de werkzaamheden van Van Santen deze kunnen worden uitgevoerd. y. Ondergrondse containers. Gerrit neemt contact op met Cees Brouwer, die contactpersoon is voor de gemeente met AVRI. z. Verzoek onlandwoning. Mogelijke locaties in het OntwerpOverleg Lanxmeer aan de orde stellen Volgende coördinatieoverleg: Dinsdag, 7 september 2004 om 10.00 uur.
9.	