

Notulen ALV Bewonersvereniging EVA-Lanxmeer 24 april 2004

De agenda voor deze vergadering is als volgt.

- A. Welkom
- B. Oprichtingsstatuten stichting voor groenbeheer
- C. Goedkeuring financiën 2003 en benoeming kascommissie
- D. Uitleg over Het Stoplichtspel
- E. Pauze
- F. Goedkeuring oprichtingsstatuten stichting voor groenbeheer
- G. Goedkeuring begroting 2004 en bespreking uitslag Stoplichtspel
- H. Benoeming nieuwe bestuursleden en dechargering afgetreden bestuursleden
- I. Rondvraag
- J. Sluiting

Notulen zijn altijd in meer of mindere mate een persoonlijke weergave van de degene die tijdens een bijeenkomst of vergadering probeert op te schrijven wat er wordt gezegd. Deze notulen zijn niet zozeer een letterlijk verslag, maar ze geven in grote lijnen weer waar het die middag over ging. Achteraf aangevuld door de schrijver, aangeduid met (RO).

Er zijn 26 leden aanwezig, van wie acht huidige en toekomstige bestuursleden, en vier leden van de Groengroep.

A. Welkomstwoord en vaststelling notulen

Dagvoorzitter Jaap van der Ham verwelkomt de aanwezigen en vraagt of er nu al punten voor de rondvraag zijn. Han Horstink heeft er eentje. Die mag straks als eerste en is in ieder geval verzekerd van spreektijd.

De notulen van de ALV van 22 februari 2003 en van 24 mei 2003 worden vastgesteld.

B. Bespreking statuten stichting voor groenbeheer

Lambik Swinkels (van de Groengroep) legt in het kort uit hoe de stichting voor het groenbeheer gaat functioneren, en met name hoezeer die stichting onder regie van de BEL gaat vallen. Er is jaarlijks minimaal één moment dat de algemene ledenvergadering van de BEL beslist hoe de stichting verder moet:

- De jaarlijkse ALV keurt het jaarplan goed
- De jaarlijkse ALV beslist wie er in het stichtingsbestuur gaan of blijven zitten
- De ALV keurt overeenkomsten die de stichting wil sluiten goed
- De ALV beslist over statutenwijziging van de stichting

Bovendien mogen er alleen BEL-leden in het stichtingsbestuur zitten. Controle genoeg, en toch heeft de stichting een grote mate van vrijheid, want zij kan bijvoorbeeld werkzaamheden uitbesteden waar forse bedragen mee gemoeid zijn. En zij overlegt met wie ze maar wil. In beide gevallen zonder verplichte bemoeienis van het BEL-bestuur of bewoners.

En over die vrijheid ontstaat enige discussie. Want zou de BEL, of het BEL-bestuur geen formele inspraak in het reilen en zeilen van de stichting moeten hebben? De ALV vindt dat er voldoende waarborgen zijn, maar tevens dat de samenwerking tussen BEL(-bestuur) enerzijds en de stichting en werkgroepen anderzijds nader omschreven moet worden. Bijvoorbeeld in een huishoudelijk reglement.

De vraag van Jan Tempelman waarom er voor de vorm van een stichting is gesproken en niet voor een werkgroep met mandaat wordt met twee argumenten beantwoord. 1) Een stichting is een rechtspersoon, en dat is nu eenmaal de eis van de gemeente die uiteindelijk verantwoordelijk is voor het wijkgroen. 2) Een stichting staat financieel helemaal los van de BEL, ook al valt zij daar onder.

Han Horstink dient nog twee wijzigingen voor de statuten in, die vrijwel meteen worden overgenomen:

- Artikel 4.1 – het minimum aantal leden wordt drie en er is geen maximum aantal
- Artikel – opzoeken (RO)

C. Goedkeuring financiën 2003 en installatie kascommissie

Het financiële jaarverslag van 2003 wordt tijdens deze vergadering **niet** goedgekeurd, want er was nog geen kascommissie ingesteld. Er waren al wel twee leden bereid om in die commissie te gaan zitten, en een van de twee is ook aanwezig. Cees Steijlen wordt bij aanwezigheid en Kees Kil bij afwezigheid benoemd. Beide heren zijn dankzij hun betaalde werk volledig thuis in de wereld der financiën.

Jan Tempelman vraagt waar de ruim € 3800 nader te bepalen uitgaven aan besteed zijn. Dat was deels te lezen geweest in het volledige jaarverslag dat op de website staat. Maar daar werden slechts de twee grootste posten genoemd.

Daarom een kleine aanvulling:

- 1000 euro voor de slangenmuur tussen de Nesciohof en 't Praathuis
- 1050 euro voor de boekjes 'Het Groene Traject' die aan bewoners zijn uitgedeeld
- x euro voor (RO)
- x euro voor (RO)
- x euro voor (RO)

Het is duidelijk dat de functie van penningmeester, of beter gezegd van boekhouder, door geen enkel BEL-bestuurslid werd geambieerd. En de aspirant-bestuursleden zitten er ook niet om te springen.

D. Introductie Stoplichtspel

En dan worden de aanwezigen uitgenodigd actief mee te denken over de wijk: Rudi Oortwijn legt de regels van Het Stoplichtspel uit. Het bestuur heeft acht onderwerpen bedacht waarvan de vergadering mag bepalen hoe belangrijk zij die vindt en in welke mate de BEL (met name het bestuur) daar voldoende en de juiste aandacht aan schenkt. Een groen kaartje betekent 'goed' en een rood kaartje 'voor verbetering vatbaar'. Zie bijlage 1 voor nadere uitleg.

E. Pauze

Tijdens de pauze wordt het spel gespeeld en in de laatste vijf minuten worden de resultaten snel geteld. Na de pauze moeten de besluiten vallen: over de stichting voor het groenbeheer en over de begroting van de BEL voor 2004.

F. Goedkeuring statuten stichting voor groenbeheer

De vergadering is goed geïnformeerd, maar de voorbereidingen lopen dan ook al enkele jaren. Op twee punten worden de statuten nog aangepast, en de Groengroepleden zijn betrouwbare lieden. Dus worden de statuten onder luid applaus goedgekeurd.

Na goedkeuring is het voor de Stichting Terra Bella, want zo luidt de naam, tijd om de aanwezigen op een cadeautje te trakteren; een zakje wilde bloemenzaad. 's Avonds krijgen alle bewoners in de wijk een zakje in de brievenbus.

G. Uitslag Stoplichtspel en goedkeuring begroting 2004

De uitslag van Het Stoplichtspel wordt besproken. Op alle vooraf gedefinieerde onderwerpen scoort de BEL positief (meer groene dan rode kaartjes), behalve op het punt van bewaking van het wijkconcept en visie op de toekomst. Dat vinden de aanwezigen tevens het belangrijkste onderwerp.

Het bestuur geeft aan dat zij aan dit onderwerp met opzet weinig aandacht heeft geschonken, want bewoners hebben de afgelopen jaren juist hebben aangegeven dat de BEL te veel met het wijkconcept en plannenmakerij bezig was, en te weinig met 'het dagelijkse leven in de wijk'. Maar tegelijkertijd heeft het bestuur in het jaarverslag al aangegeven dat ze in 2004 meer aandacht aan de twee genoemde punten gaat schenken, door er werkgroepen voor in te stellen.

Over de bewaking van het wijkconcept en de visie op de toekomst ontstaat een discussie tussen enkele bestuursleden en enkele bewoners 'van het eerste uur', bewoners die aan de wieg van de wijk hebben gestaan. Te vrezen valt dat de meerderheid van de aanwezigen nauwelijks weet waar de discussie over gaat. Maar het voormalige NOT (nazorg en overdrachtsteam) in oprichting en de knelpuntenlijst spelen daarbij een grote rol. Het onderwerp wordt afgesloten door Jan Hanhart met de inmiddels gevleugelde woorden dat 'de toekomst niet wegloopt'.

Begroting 2004

Omdat het bestuur geen grote uitgaven voor 2004 heeft gepland en de financiële reserve tot 10000 euro mag teruglopen, wil het de contributie verlagen. De vergadering is het daar mee eens. Het geld wordt grosso modo aan dezelfde zaken uitgegeven als in het jaar 2003 (Groengroep, Nieuwsbrief en secretariaat) maar er komt minder aan contributie binnen, waardoor er licht op de reserve wordt ingeteerd.

Er ontstaat een discussie tussen enkele bestuursleden en enkele bewoners over de betaling van de BEL aan het secretariaat, ook wel EVA-bureau of projectbureau genoemd. Het bestuur is van mening dat werk voor de BEL eigenlijk op vrijwillige basis moet worden gedaan, net als de leden van de

werkgroepen doen. De ‘leden van het eerste uur’ zijn van mening dat het secretariaat sterk ondergewaardeerd wordt, en dat praten over vergoedingen daar blijk van geeft.

Het is jammer dat er nog geen overleg tussen de BEL en de gemeente, die het projectbureau in het leven heeft geroepen, is geweest. Ondanks dat de gemeente hier om gevraagd had. In afwachting van de uitkomst van dat gesprek, waarbij ook het secretariaat zelf aanwezig zal zijn, heeft het bestuur een bedrag gereserveerd dat gelijk is aan dat van 2003. Zakelijk gezien was er dus weinig reden tot discussie.

H. Benoeming nieuwe en dechagering huidige bestuursleden

De drie kandidaat bestuursleden stellen zich kort voor. Ze stappen met verschillende ideeën in het bestuur. Mena Schermer (Kwarteel) en Kees van Herk (Vasalishof) willen vooral fungeren als schakel tussen hun eigen wooncluster en de wijk. Jaap van der Ham (Nesciohof), die al een jaar meedraait in het bestuur, wil de relaties tussen de diverse partijen in de wijk verduidelijken en waar nodig verbeteren. Zowel ten dienste van het bestuur als van de bewoners.

Wil van Hooft spreekt een dankwoord uit naar de vertrekkende bestuursleden Ed Zijlemaker (die als plaatsvervangend bestuurslid volop meedeed) en Frans Westendorp.

I. Rondvraag

Han Horstink vraagt aandacht voor de plannen van de gemeente om de N320, de Provinciale weg, te verbreden. Hij vreest toenemende geluidsoverlast en luchtverontreiniging. Het bestuur legt uit dat dit idee een van de scenario's is voor ontsluiting van de woonwijk Parijsch.

Jan Tempelman wenst de jaarlijkse ALV in februari te houden, want het is nu veel te mooi weer om binnen te zitten. Het bestuur wil dat ook, maar dit jaar is gewacht op de vastlegging van de statuten voor Stichting Terra Bella.

Samenvatting in één zin

De statuten van de Stichting Terra Bella (voor het beheer van openbaar groen) zijn goedgekeurd en de begroting van de BEL voor 2004 ook, maar het financiële overzicht van 2003 moet nog worden goedgekeurd en het bestuur moet het wijkconcept meer uitdragen.

Bijlage 1 Introductie van Het Stoplichtspel

Zoals verwoord op het programma van de ALV.

De essentie van dit spel is, dat jullie aangeven wat jullie belangrijk vinden in de wijk. Iedereen krijgt vier groene stemkaarten en vier rode. We hebben acht onderwerpen bedacht waarop je **kunt** stemmen, plus een negende, zelf te bepalen onderwerp. Je kunt dan het volgende doen:

- per onderwerp een (of meerdere) groene stem(men) afgeven om aan te geven dat het een belangrijk onderwerp is, en dat de BEL daar voldoende en/of de juiste aandacht aan besteedt;
- per onderwerp een (of meerdere) rode stem(men) afgeven om aan te geven dat het een belangrijk onderwerp is, en dat de BEL daar onvoldoende en/of de verkeerde aandacht aan besteedt;
- in totaal meer groene dan rode stemmen geven of andersom

Grof gezegd: veel stemmen betekent dat het een belangrijk onderwerp is, veel groene stemmen betekent dat de BEL het goed doet, veel rode dat de BEL het slecht doet. En voor de BEL lezen we vooral het bestuur, en in mindere mate de werkgroepen. Want het bestuur is verantwoordelijk voor de werkgroepen.

De acht onderwerpen die wij bedacht hebben zijn als volgt (vier onderwerpen die betrekking hebben op de werkwijze van het bestuur en vier inhoudelijke onderwerpen):

- A. informatie-uitwisseling tussen bewoners en bestuur (en/of werkgroepen)
- B. belangenbehartiging door het bestuur (en/of werkgroepen)
- C. bewaking uitgangspunten wijkconcept en visie op de toekomst door het bestuur
- D. ondersteuning door het bestuur van initiatieven van bewoners en werkgroepen
- E. groenbeheer
- F. (verkeers)veiligheid
- G. technische installaties en monitoring energieverbruik
- H. educatie en voorlichting aan bewoners en aan externen
- I. zelf te bepalen

Voor elk onderwerp hebben we een doos klaargezet (met letters A tot en met H). Plus een negende doos (met letter I). Hierin kunnen de 'stembriefjes' worden gestopt. Jullie mogen op de stembriefjes schrijven om een nadere toelichting te geven, wat vooral voor doos I handig is.

Tegen het einde van de pauze gaan we de stemmen tellen, en hopen we een uitslag te kunnen distilleren. En over de uitslag wordt natuurlijk nagepraat. Daar betrekken we dan het jaarverslag en de begroting bij.

We hopen op deze wijze meer inzicht in jullie wensen en meningen te krijgen dan via de gebruikelijke discussie over het jaarverslag en de begroting.

Het bestuur.