

Notulen vergadering interim BEL-bestuur 8 mei 2003

Dit is de voorlaatste vergadering voor de ALV van 24 mei. Alle bestuursleden waren aanwezig, zij het niet de gehele vergadering.

- A. Welkom en vaststellen agenda (kijken of er nog punten aan onderdeel H moeten worden toegevoegd)
- B. Mededelingen (uit de hoven)
- C. Ingekomen stukken, e-mails en telefoontjes
- D. Uitgaande stukken
- E. Actiepunten vorige vergadering
- F. Werkgroepen
- G. Variabele agendapunten
 1. Wie gaan er in het bestuur zitten?
 2. Wat presenteert het interim bestuur op de ALV?
 3. Hoe moet de overdracht van oud naar nieuw bestuur verlopen?
 4. Wat is de verhouding van het BEL-bestuur ten opzichte van het NOT?
 5. Hoe kan het bestuur handhavend optreden?
 6. Moeten de hoofddoelen van de BEL in de statuten deels worden herschreven?
 7. Kan de contributie worden verlaagd?
 8. Moeten e-mailtjes tussen bestuursleden onderling ook naar derden worden verstuurd?
 9. Hoe kunnen bewoners van de appartementen bij de wijk betrokken kunnen worden?
- H. Besluiten en actiepunten

Punten die niet worden beschreven zijn ook niet besproken. De vergadering duurde twee uur.

A. Welkom

Erzijn geen punten aan de agenda toegevoegd.

B. Mededelingen (uit de hoven)

De Vereniging Huiseigenaars Vasalishof heeft samen met de BCW (eigenaar van de huurwoningen in de VH) en de VVE (vereniging van eigenaren appartementen Frederik van Eedenlaan) Kingma aansprakelijk gesteld voor de verkeerde behandeling van het larikshout. De drie partijen zijn nu met een advocaat aan het praten ter voorbereiding van een mogelijke rechtszaak.

In de Vasalishof is het afdekzeil van de zandbak doorgesneden. Vandalisme.

Wil is op de gemeentelijke bijeenkomst over toekomstig woonbeleid geweest. Het ging daar vooral over hoe woningzoekende huurders beter, makkelijker een woning kunnen krijgen. Wil heeft een verslag meegenomen om in te zien. De BEL is bij deze problematiek betrokken doordat alleen leden een huurwoning in onze wijktoegewezen kunnen krijgen.

C. Ingekomen stukken

Bij Rudi is een uitnodiging binnengekomen voor de eerste steenlegging in de vierde fase op 9 mei. Deze uitnodiging leek persoonlijk gericht, dus Rudi dacht

dat andere bestuursleden hem ook hadden gekregen. Inmiddels heeft Rudi gezegd niet te komen, maar Wil gaat waarschijnlijk alsnog.

E. Actiepunten vorige vergadering

De actiepunten uit de vorige vergadering zijn deels uitgevoerd.

- inschrijven Wil en Rudi bij de KvK gebeurt aan het eind van deze vergadering als Frans zijn handtekeningen heeft gezet, en Rudi en Wil een kopie van hun paspoort hebben gemaakt;
- Frans Hoffer is nog niet benaderd om correspondentie namens de werkgroep Schilderwerk 4^e fase via de BEL te laten verlopen;
- het stukje voor de BEL-Nieuwsbrief is geschreven;
- de BEL-website is gereactiveerd, er vindt druk electronisch overleg plaats tussen Martin, Rudi, Mario Huizinga en Jan Tempelman;
- er is geen ventilatieavond over de invalidenparkeerplaats georganiseerd. Dat gebeurt wellicht ook niet meer. Het probleem is echter meer algemeen: bewoners dachten meer invloed op de inrichting van de wijk te hebben dan ze in werkelijkheid hebben ervaren. En dat komt doordat Lanxmeer altijd wordt geafficheerd als een wijk waarin veel bewonersparticipatie plaatsvindt.

F. Werkgroepen

Er komt dit jaar geen groenbeheersovereenkomst. De BEL-Groengroep is bezig om samen met de gemeente een stichting op te richten. Groenbeheer wordt door die stichting gecoördineerd; de gemeente haalt zijn handen er niet van af en wij staan er als wijk dan niet alleen voor.

De werkgroep Verkeer bestaat 'officieel' niet, maar de mensen van de 'woonerfpetitie' willen er wel deel van uitmaken. Wil vraagt Annet Dame wie er in de werkgroep gaan zitten en wat zij als hun opdracht zien. Het bestuur denkt daar tegelijkertijd ook over na, en samen komt er een gemeenschappelijk gedragen takenpakket uit voort.

Rudi maakt een opzet voor een oprichtingsdocument. Dit document wordt ook voor andere werkgroepen alsnog opgesteld. De volgende werkgroepen zijn bij het bestuur bekend, en iedere werkgroep wordt gevraagd hun opdracht op papier te zetten.

- BEL-Groengroep **Actie Rudi**
- WIE (werkgroep Installaties en Energie) **Actie Martin**
- Werkgroep Bouwgebreken **Actie Wil**
- BEL-Nieuwsbrief **Actie Rudi**
- Werkgroep Internet **Actie Martin of Rudi**
- Werkgroep Nieuwe Structuur
- Werkgroep Inschrijfnummers **Actie Rudi**
- Werkgroep Verkeer(sveiligheid) **Actie Wil**

1. Wie gaan er in het bestuur zitten?

Wil gaat eerst kijken hoeveel werk het penningmeesterschap zou moeten kosten. Martien gaat in het bestuur zitten, maar Kees niet. De VH en de LD mogen nog een hofvertegenwoordiger voordragen. Besloten wordt om niet aan te dringen op een vertegenwoordiger uit elke hof. Als er geen belangstelling is, dan moet het bestuur op een andere wijze zorgen voor de informatie-uitwisseling. Bijvoorbeeld via leden van werkgroepen of door gesprekken op straat; op meer informele wijze dus.

2. Wat presenteert het interim bestuur op de ALV?

Rudi heeft een stuk geschreven dat een aanzet is tot een gemeenschappelijk stuk waarin de uitgangspunten en beleidsdoelen van het bestuur verwoord zijn. Aanvullingen en wijzigingen zijn welkom. Er moet in ieder geval een kort overzicht van de werkgroepen in staan.

Alle werkgroepen wordt gevraagd zich kort (in circa vijf minuten) te presenteren. Samen met reacties uit de zaal zal dit voor de zes werkgroepen ongeveer een uur aan tijd in beslag nemen.

Rondvraag

Op vrijdag 20 juni worden de boekjes over inrichting van de hoven uit fase 2 feestelijk uitgereikt aan de betreffende bewoners en aan 'officials' van binnen en buiten de wijk. Wij hebben 70 extra boekjes besteld voor de huidige bewoners uit andere hoven. Of de 50 boekjes voor bewoners van LD en TH door de BEL of door de gemeente worden betaald is onduidelijk.

Genomen besluiten

Geen.

De volgende vergadering is op 12 mei om 20.00 uur alweer bij Rudi.