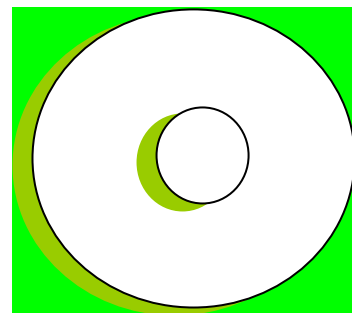


# B•E•L NIEUWSBRIEF



Bewonersvereniging EVA Lanxmeer, 4<sup>e</sup> jrg. Nr. 2 – maart 2001

---

## Informatie-bijeenkomst over EVA-beginselen

### Aankondiging

Op donderdag 12 april a.s. is er een avond over de EVA-beginselen in 't Praathuis aan de Meerlaan te Culemborg. Iedereen die niet vanaf de periode voorafgaand aan de concrete bouwplannen voor de woningen bij het project betrokken was, heeft deze fase in de ontwikkeling van het project niet mee gemaakt. Het is met name voor deze mensen interessant.

Marleen Kaptein en Gertrude Arents, allebei van het eerst uur bij het project betrokken, zullen het een en ander toelichten.

Het globale programma is als volgt:

19.30-20.00 uur: binnenkomst met koffie

20.00-22.00 uur: over de EVA beginselen

Onder andere komen de volgende vragen aan de orde:

- Wat zijn de uitgangspunten van de wijk EVA - Lanxmeer?
- Hoe zijn ze tot stand gekomen?
- Wanneer zijn ze tot stand gekomen?
- Wat is er nu in de wijk van terug te vinden?

- Hoe gaan de uitgangspunten verder een rol spelen in de wijk?

De afsluiting van de avond zal in de stijl van de begindagen gebeuren.

Hoe, dat blijft een verrassing!

De organisatie is in handen van Martin Ouwerkerk  
tel. 0345-514710.

### Inhoudsopgave

|                                             |   |
|---------------------------------------------|---|
| ▪ Informatiebijeenkomst EVA -beginselen     | 1 |
| ▪ Voorstellen gevraagd deel BEL-budget      | 1 |
| ▪ Oproep voor werkgroep                     | 2 |
| ▪ Erfafscheidingen/bergingen op privé grond | 2 |
| ▪ Monitoren van energie en water            | 3 |
| ▪ Zomermarkt                                | 4 |
| ▪ Website                                   | 4 |
| ▪ Verslag Algemene Ledenvergadering         | 5 |
| ▪ Verslag kascommissie                      | 7 |
| ▪ Adressen/colofon                          | 8 |

## Voorstellen en/of ideeën gevraagd deel BEL-budget

Tijdens de ALV is van meerdere kanten de wens geuit om deze reserves niet op te potten maar te besteden voor de wijk. Gedacht werd tijdens de ALV aan een bedrag van f 10.000,- hiervoor aan te wenden. Aangezien er onvoldoende ideeën voor de besteding van deze gelden tijdens de ALV werden geopperd, wordt bij deze door het bestuur een oproep gedaan aan alle leden om met ideeën of voorstellen te komen. Het bestuur zal deze vervolgens op een rij zetten en nagaan, met een voorstel of plan komen en indien nodig blijkt wellicht een ALV uitschrijven om formele steun voor het voorstel van de leden te krijgen.

In eerste instantie had het bestuur het idee dat deze gelden alleen besteed mogen worden aan zaken die de gehele wijk betreffen en passen in het EVA -concept. Wij merken dat dit basisidee erg beperkend is. Wellicht is het ook wenselijk initiatieven op hofniveau of op een ander niveau te ondersteunen. Hierbij zou je weer kunnen bedenken dat er dan een zeker leereffect voor de overige bewoners moet zijn (via verslaglegging, artikel in de BEL-nieuwsbrief, workshop o.i.d. de opgedane kennis overdragen!). Ook kan je denken aan belangrijke vernieuwende zaken, die nergens

inpassen maar die wij toch met elkaar willen steunen.

Er zijn al ideeën geopperd als het actiever opzetten van autodelen, workshops permacultuur, workshop consensusbeslissen, workshop groenbeheer, excursies naar andere ecovillages, opzetten LETS-systeem.

Dus laat je creatieve mind er maar op los, zowel over concrete ideeën als wellicht criteria die wij als

bestuur zouden kunnen hanteren bij het toetsen van plannen.

Je kan deze per post opsturen naar het EVA-bureau of mailen of bellen naar onze secretaris Jan Tempelman.

*Het bestuur*

## OPROEP

Wij zijn op zoek naar leden die zitting willen nemen in een werkgroep/commissie van de BEL die onafhankelijk van het bestuur voorstellen doet omtrent de bestaande regels rond de inschrijfnummers te verbeteren of te verduidelijken en vervolgens de vragen die hieromtrent worden ingediend af te handelen.

De afgelopen tijd zijn enkele malen aan het bestuur vragen van leden gesteld omtrent hun inschrijfnummer. Het rangnummer is van groot belang in verband met de rechten welke je hebt voor het verkrijgen van een woning. De regels lijken heel duidelijk, maar de praktijk leert dat er veel situaties zijn die afwijken van het oorspronkelijke idee achter de regels. Voor diegenen die menen een rangnummer te hebben maar om een of andere reden (nummer wel of niet verspeeld hebben door een andere woning te hebben betrokken, contributie niet betaald hebben of niet hadden gepland het lidmaatschap opgezegd) geen nummer meer of een zeer laag nummer hebben, kan het doorslaggevend zijn of je recht op

een bepaalde woning hebt. Het moge duidelijk zijn dat het voor die mensen heel gevoelig ligt. Maar ook voor diegenen die anders die betreffende woning hadden gekregen. Dus elk recht dat iemand krijgt, kan ten koste gaan van een ander mans recht. Het is dus een gevoelig onderwerp. Er moeten dus goed doordachte afspraken worden bedacht en met de achterban besproken, worden vastgelegd en ten slotte consciëntieus en vertrouwelijk worden uitgevoerd.

Diegenen die hiervoor belangstelling hebben kunnen zich opgeven bij Irene Hendriks (tel. 0345-535953).

*Jan Hanhart*

## MEDEDELING

Afgelopen week is de meidoornhaag geïnventariseerd die naast de 2<sup>e</sup> fase loopt. Hierbij is gezien dat het gedeelte van de haag die is verplant in de fase van het bouwrijp maken, dood is gegaan. De haag naast de te bouwen woningen van Kristensson moet ten behoeve van de bouw deze woningen worden verwijderd.

Afgesproken is dat deze haag verplant gaat worden. Voorstel is nu, dat dit voorjaar deze verplanting benut wordt om:

- het stuk dode haag in te boeten;
- het nog te planten stuk haag bij de hoekwoning van de 1<sup>e</sup> fase te planten.

Op dit moment wordt een plan van aanpak hiertoe uitgewerkt met begroting om dit met de gemeente te kunnen doornemen.

*Hycó Verhaagen*

## Lanxmeer

Stationssingel 6 **Administratiesies**  
4103 XJ Culemborg  
Medio 2001: 2<sup>e</sup> fase Orta Hof  
T: (0345) 535 700  
F: (0345) 535 552  
E: lanx.adm@planet.nl

### Het kantoor voor de duurzame organisatie

Administratie, salarissen, belastingen, jaarstukken, bedrijfseconomische en fiscale adviezen

## ERFAFSCHEIDINGEN EN BERGINGEN OP PRIVE-TERREIN

**Vanwege onduidelijkheden, vragen en enige strubbelingen omtrent de toegestane erfafscheidingen, legt Hyco Verhaagen, landschapsarchitect van Copijn Utrecht die ons project begeleidt, in dit artikel in het kort uit wat de achtergrond van deze erfafscheidingen is. Ook geeft hij een schets van het soort afscheidingen die hierbij past.**

In de deelplanbeschrijvingen voor de woonwijk Lanxmeer staat het volgende genoteerd voor de wijze waarop omgegaan moet worden met erfafscheidingen en bergingen:

1. Te realiseren landschapskwaliteit op particulier terrein. Binnen de 25 jaar zone van het waterwingebied vormt het tuinieren op biologische grondslag een dwingend uitgangspunt vanuit de eisen van bescherming grondwater. In de 20m1 zone grenzend aan de 1-jaarszone is bovendien het aanbrengen van bouwwerken/ bergingen verboden. Het realiseren van bergingen elders op particulier terrein is alleen toegestaan indien dit wordt gerealiseerd in het kader van een zorgvuldige geïntegreerd ontwerp in relatie tot de groene erfafscheidingen.
2. Landschappelijk vormgeven erfafscheiding. De voorkeur gaat uit naar een open aansluiting op het gemeenschappelijk gebied. Waar het dus om gaat, is dat de privé-tuin een ruimtelijke relatie heeft met het openbaar en of het gemeenschappelijk gebied, terwijl er toch wel sprake is van een redelijke mate van privacy. Als een tuin 100% wordt afgesloten met hoge constructies, dan is geen sprake meer van een ruimtelijke relatie tussen privé-tuin en omgeving en dan gebeurt er dus iets wat niet de bedoeling is. Indien toch een fysieke erfafscheiding wordt overwogen, zal deze zorgvuldig in beplanting moeten worden geïntegreerd. De overgang naar openbaar gebied met landschappelijke kwaliteit zal samenhangend vorm gegeven kunnen worden m.b.v. hagen of begroeibare transparante constructies, zoals pergola's.

De achterliggende overwegingen zijn de volgende.

De gemeente is voor de afscheidingen geen controlerende instantie. In onderling overleg bepalen bewoners, wat de beste gulden middenweg is tussen privacy en een mooie relatie met de omgeving. Het geheel van privé, mandelig en openbaar gebied moet meer zijn dan de som der delen.

Het gemeenschappelijk ontwerp van het mandelig gebied vormt de basis om tot consensus te komen over de vorm en wenselijkheid van erfafscheidingen. Hoge afscheidingen zijn acceptabel dicht bij de woning, t.b.v. privacy van een terras, maar moeten verder zo veel mogelijk vermeden worden.

Aan de volgende materiaaltoepassing is hierbij gedacht.

Toepassing van gesloten schuttingen, geïmpregneerd hout en de aanplant van coniferenhagen passen niet in het concept van de wijk. Er zijn verschillende materiaaltoepassingen



mogelijk, die een zekere mate van transparantie hebben en aantrekkelijk zijn; zoals beukenhagen, vlechthagen, klimconstructies van betonvlechtmatten (wel goed beplanten, anders ziet het er armoedig uit. Ik had eigenlijk niet bedoeld om hier wilgentenen doorheen te leiden, wat nu wel is gebeurd, maar als het passend is in het concept kan het wel), latwerken van kastanje hout en wilgen vlechtmatten.

De vraag dringt zich natuurlijk op, hoe om te gaan met 'dissidenten', die niet aanspreekbaar blijken. Mijn advies is om enige tolerantie te hebben en ze te blijven uitnodigen/ stimuleren om verbeteringen aan te brengen. Als iemand zich 'bedreigd' voelt, zal zijn neiging vergroot worden om zich verder af te sluiten en nog hogere afscheidingen te bouwen.

*Hyco Verhaagen*

*Copijn Utrecht  
Tuin en landschapsarchitecten*

## MONITOREN VAN ENERGIE EN WATER

Er is het plan om het energieverbruik, en mogelijk ook later andere verbruiken, in de wijk te gaan monitoren. Het doel hiervan is ons bewuster te maken van ons verbruik en dus van onze milieubelasting en dit vervolgens terug te

brenge. Voor dit plan is ondersteuning van een of meerdere bewoners nodig. Ook is het van belang dat de bewoners mee willen doen aan het monitoren van het eigen verbruik. Daarom volgt

### **hieronder enige uitleg over het plan en een oproep om mee te helpen het plan op te zetten.**

#### *Wat is wijkmonitoring?*

Het zichtbaar maken van trends en uitschieters in het verbruik per huishouden en het verbruik van de wijk als geheel op het gebied van energie en water.

#### *Moet dat?*

Daarmee kunnen we gaandeweg zien:

- \* of we gemiddeld beneden de 40 GJ-grens (ca 2500 kWh en ca 700 m3 gas) blijven;
- \* of de tweede fase inderdaad niet meer betaalt dan de eerste fase;
- \* hoe groot de bijdrage is van zon en later van wind en biogas;
- \* hoe we zelf zitten in de waaier van de wijk;
- \* of we kunnen toe groeien naar online monitoring;
- \* of we een doorbraak maken naar iets wat twintig jaar geleden al had gekund.

#### *Wat moet ik doen?*

IN IEDER GEVAL OP DE EERSTE ZONDAG VAN DE MAAND DE STANDEN NOTEREN VAN GAS, ELEKTRICITEIT, WATER EN VERVOER (auto-km) het hele jaar door!

(Afval laten we nog even rusten...)

De bewoners van de eerste fase krijgen daarvoor deze dagen een meterstandenkaart in de bus.

- \* iedere eerste zondag van de maand standen noteren;

- doorbellen naar de opgegeven voicemail (postcode, huisnummer en standen).

#### *Wat krijg ik ervoor terug?*

Een maandelijks overzicht, waaruit u kunt zien of u voor uw doen weinig, normaal of veel verbruikt. We ontwikkelen dit unieke systeem van grof naar fijn. Eerst gewoon de verbruiken, en als dat eenmaal goed loopt met correctie voor bijzonderheden als het weer, woningtype en gezinsgrootte.

#### *Wie zetten het op?*

Een clubje van drie of vier mensen, liefst met kennis, ervaring of interesse over zaken als energie of fysica of statistiek of spreadsheets/rekenmodellen of meteorologie of systeemontwikkeling of dataverwerking of online meten en last but not least: sociale psychologie. Kortom: iets voor onze interdisciplinaire fijnproevers. Het is geen luchtkasteel, de methodiek werd/wordt in het bedrijfsleven veelvuldig toegepast. Ondergetekende heeft in dit werk voor huishoudens en bedrijven gezeten en dus veel gedaan en wil en kan het coachen.

Als we een goed plan hebben, vragen we subsidie aan bij NOVEM. Nadere informatie bij:

*Jan Hanhart*

073 521 6836/5386

## **OPROEP ZOMERMARKT**

In augustus wonen de eerste bewoners er bijna een jaar. Daarom lijkt dit ons een prima tijdstip om een aardig feestje te vieren.

Dat kan tegelijk met een aardige manifestatie voor /over de hele wijk met ALLE LEDEN.



We zoeken hiervoor mensen die deze kar willen trekken.

Als idee hiervoor hebben we het volgende:

### **Z O M E R M A R K T 2 0 0 1**

Marktstandjes met informatie over:

- wonen in de wijk
- BEL
- EVA
- groente abonnement
- huishoud schoonmaak middelen
- (samen) auto gebruik

En stands met verkoop van:

- planten, struiken, bloemen????
- lanxmeer honing.....(hoop ik)

MUZIEK, zang en dans???? barberknoeien voor bewoners????

Toneel door de kinderen????

Wie op enigerlei wijze wil meewerken aan dit idee kan zich opgeven bij Jan Tempelman, tel. 0547-275788 of via de mail

*Het bestuur*

### **Redactiemedewerker gevraagd**

Ben je handig met de computer en is het voor jou een kleinigheid om plaatjes van internet te halen of foto's te scannen, geef je dan op om samen met mij de BEL-nieuwsbrieven leesbaarder te maken en op te vrolijken Het kost jou per nummer niet meer dan een avond puzzelen. Woon je al in Culemborg, dan is het helemaal makkelijk. Neem even telefonisch contact met mij op.

*Gonda Baard*

Tel. 521394

## OPROEP WEBSITE

Er is nu een groepje mensen die de website gaan maken. Maar wat gaan we op de website zetten? Stuur daarom al je ideeën en wensen op naar de contactpersoon hiervoor (Jan Tempelman e-mail: jtemp@xs4all.nl)

De volgende ideeën hebben wij al bedacht:

- Stichting E.V.A. -Ecologisch centrum voor Educatie en Advies
  - in te vullen door Marleen
- BEL Bewonersvereniging E.V.A.-Lanxmeer
  - alle regelingen, notulen, afspraken (evt. statuten)
  - bel overeenkomst...
  - agenda
  - ontwikkelingen van alle werkgroepen, hoven, enz.
- Beschrijving van het project

- opzet, realisatie,
- incl. alle bouwvoorwaarden,
  - huishoud-/drinkwater
  - fecaliën
  - mandaligheid opzet
  - regelingen omtrent groenbeheer
  - organisatie hoven
  - auto gebruik
  - enz, enz, enz, enz,

Dus vul het maar aan, verbeter het maar, geef je geest eens alle ruimte



Jan Tempelman

## Verslag ALV vergadering van de Bewonersvereniging Eva-Lanxmeer Culemborg

### Agenda ALV, nr. 011, 7 februari '01

In het Praathuis, Meerlaan 39 Culemborg

- 1 **Welkom en mededelingen (ook van huishoudelijke aard)**
- 2 **Jaarverslag Algemeen Jan S.**
- 3 **Vragen op het jaarverslag (behalve financiën)**
- 4a **Jaarverslag Financieel en Begroting 2001**
- 4b **Toelichting kascommissie**
- 5 **Vragen financieel jaarverslag en begroting**
- 6 **Plannen voor lopend jaar 2001.**
- 7 **Suggesties van de leden.**
- 8 **Hoe te komen naar een organisatie vorm die bij onze wijk past**
- 9 **Uitleg over enkele statutaire zaken (bestuurs termijn e.d.)**
- 10 **Dank aan aftredende bestuurders**
- 11 **Voordracht nieuwe bestuurders**
- 12 **Aftredende voorzitter vraagt de leden akkoord te gaan met de benoeming van de voorgestelde bestuurders.**
- 13 **Installatie werkgroepen**

### Besluitenlijst / notulen, nr. 011, 7 februari '01:

Aanwezig: 22 personen  
Bericht van verhindering van: Marleen Kaptein, enkele leden komen iets later.

- 1 **Welkom en mededelingen (ook van huishoudelijke aard)**

Jan Siebers heet alle aanwezigen hartelijk welkom. Hij berekent dat een ieder ongeveer 10 leden vertegenwoordigt.

#### 2 Jaarverslag Algemeen Jan Siebers

Jan loopt nog eens zijn jaarverslag (zie nieuwsbrief jan. 2001) nog eens puntsgewijs na.

#### 3 Vragen op het jaarverslag (behalve financiën)

Roswitha Mellema vraagt of het aangaan van een verbintenis met het waterbedrijf betreffende het warmtenet niet een punt voor een ALV zou moeten zijn.

Het bestuur antwoordt: NEE wij zien dat niet zo; en wel om de volgende redenen:

- de verbintenis is op basis van "niet duurder dan anders";
- ALLE betreffende tweede fasers hebben er mee ingestemd.
- voor de verdere fasen is alleen de intentie uitgesproken.

#### 4a Jaarverslag Financieel en Begroting 2001

#### 4b Toelichting kascommissie

Zie verslag in NIEUWSBRIEF maart 2001.

Besloten wordt Jan Siebers te benoemen in de kascommissie 2002; de commissie bestaat nu uit Janneke van Hoof en Jan Siebers. Kees Kil wordt bedankt voor bewezen diensten.

#### 5 Vragen financieel jaarverslag en begroting

**Vraag 1.** Waar is het geld van de STIR (VROM) dat Eva-Lanxmeer als voorbeeldproject ontvangen heeft?

**Antwoord:** Het bestuur weet het niet, zo te zien hadden ze er nog niet aan gedacht. Het geld is gegeven vanwege de participatie en ook bedoeld om daaraan uitgegeven te worden. Jan Tempelman belooft het na te vragen en het mij te laten weten. We kunnen het ook aan Marleen vragen.

**Vraag 2.** Is er nog geld binnengekomen via de hypotheeken?

**Antwoord bestuur:** Nee, in 2000 is geen provisie ontvangen. Zie financiële afrekening die bij het BEL-jaarverslag.

**Vraag 3.** Hoe zit het met de BTW?

**Antwoord bestuur:** de BEL is niet BTW-plichtig., en wil dat ook niet zijn!

**Vraag 4** Wat zijn de inkomsten van hof 3/4 zoals die in het financiële overzicht 2000 staan?

**Antwoord bestuur:** dat zijn de bedragen die door bewoners betaald zijn voor het bouwtoezicht van Vlemmix. Ieder hof heeft haar eigen rekening waarop bedragen gestort & vanaf gehaald kunnen worden voor zaken van hof-belang.

**Vraag 5.** Roswitha Mellema vraagt, nu het EVA Centrum niet gebouwd wordt, wat er van de bijdrage daarin via de grondaankoop terecht komt. En of het bestuur niet actie moet ondernemen om het centrum te verwezenlijken.

**Antwoord bestuur:** je kent in wezen alleen de



exploitatie rekening van de gemeente hoe de grondprijs tot stand kwam; uiteindelijk hebben ze je grond verkocht per m2. Dus een bedrag daarin voor het EVA-Centrum is een GEMEENTE INTERNE BESLISSING. De BEL heeft hier "niets" mee te maken. Dat de bouw van het EVA Centrum niet door zou gaan is een lastig gerucht.

**Ingebracht motie** tot contributie verlaging door Karin Janssens, Motie wordt in stemming gebracht en met 0 stemmen voor verworpen.

**Stellingname door enkele leden:**

Kan de algemene reserve niet worden aangewend voor een steunfonds? Het bestuur zegt toe het een en ander te bekijken.

#### **Pauze**

In de pauze maakt Jan T (notulant) een val, en wordt met een kleine hoofdwond afgevoerd naar een EHBO arts, hij komt niet meer terug.

#### **Rest notulen door Martin Ouwerkerk**

Jan Siebers : 6, 7, 8 samenvoegen

#### **6 Plannen voor lopend jaar 2001.**

**Vraag:** wat zijn de plannen en ideeën voor 2001?

**Martin Ouwerkerk:** er komt een EVA beginselenavond op 12 april 2001. Ideeën zijn om omwonenden en het Waterbedrijf uit te nodigen.

**Roswitha Mellema:** wil contacten met andere eco-wijken versterken, dus netwerken, en een contactpersoon hiervoor binnen de vereniging of het bestuur aanstellen. Mogelijk is het Global village network, info in nieuwsbrief, excursie naar andere eco-wijken. Jan Siebers meent dat ten minste een dag per week werk voor zo iemand zal zijn en vraagt zich af of dat niet teveel is. Jan Hanhart meent dat het wel goed is een bestuurslid aan te stellen voor PR en externe betrekkingen nadat de wijk is afgebouwd en we de eigen zaken op orde hebben. Hannie Hanhart wil focussen op cursusmateriaal/-aanbod van aanverwante projecten. Jan Siebers meent dat wellicht iemand uit eerste fase kan worden geworven omdat die meer tijd hebben. Roswitha wil aandacht voor kennisoverdracht; experts inhuren die uitleg geven en fondsen benutten om genoemde voorstellen te sponsoren. Het bestuur neemt dit idee wel mee.

**Mieke de Boer:** ideeën over energie-monitoring mooi. Richting leden iets mee doen. Jan Siebers meldde dat er binnenkort hierover iets komt.

Conclusie: ideeën blijven welkom.

#### **7 Suggesties van de leden**

#### **8 Hoe te komen naar een organisatie vorm die bij onze wijk past**

Is terloops besproken; Jan Siebers werkgroep Hanhart - Ouwerkerk

**Mieke de Boer:** iets in de nieuwsbrief melden

#### **9 Uitleg over enkele statutaire zaken (bestuurs termijn e.d.)**

Opzegtermijnen en zitting termijnen

#### **10 Dank aan aftredende bestuurders**

Jan Siebers wordt bedankt voor zijn inspanningen. Hij wordt lid van de kascommissie.

Sandra Wormgoor wordt bedankt voor haar inspanningen. Zij blijft contactpersoon voor het Orta hof 2e fase.

Dank ook voor Martin Ouwerkerk en Karin Janssens voor penningmeester activiteiten.

Zij krijgen allemaal iets voor hun verrichte inspanningen.

#### 11 Voordracht nieuwe bestuurders

Bernard Overgoor wordt voorgedragen als bestuurslid. Hij zal de taak van penningmeester op zich nemen. Bernard stelt zich voor en legt uit dat hij beschikt over enige boekhoudkundige kennis. Ook heeft hij ervaring als penningmeester. Er is geen bezwaar en hij wordt benoemd.

#### Slotvragen:

Roswitha Mellema: wie wordt er voorzitter?

**Antwoord bestuur:** op 22 feb. beslist het bestuur dit. Geen bezwaar ALV tegen benoeming Jan Siebers als lid kascommissie.

Roswitha Mellema: waarom geen lijst met plannen 2001?

**Antwoord bestuur:** zie hiervoor de komende

Frans Hoffer omschrijft werkgroepen. Er worden geen nieuwe werkgroepen benoemd.

*Secretaris & notulant (deel 1): Jan Tempelman*

*Notulen (deel2) Martin Ouwerkerk*

#### Noten bij dit verslag:

1. door notulant deel 1 n.a.v. opmerkingen van de kascommissie:

in het verslag kascommissie staat:

"Uit naam van de ledenvergadering beveelt de kascommissie aan deze rekeningen los te koppelen van de BEL en op naam van de penningmeester van de betreffende hof te stellen"

Dit is volgens de notulant geheel bezijden de waarheid. De ledenvergadering heeft zich NIET uitgesproken over de betreffende (hoven)rekeningen.

2. op de ALV kwam de vraag aan het bestuur waar toch de zgn. STIR-gelden zijn gebleven. Op dat moment kon het bestuur melden dat het geen BEL gelden zijn.

Navraag bij de projectleider Hein Struben leert dat



nieuwsbrief.

Roswitha Mellema: zijn de notulen 2000 goedgekeurd?

Mieke de Boer: wil graag meer duidelijkheid. Zaken met naam en toenaam benoemen. Notulen waren onduidelijk voor hen die er niet waren.

Na deze opmerking worden notulen goedgekeurd.

#### 14 Installatie werkgroepen

deze gelden naar de gemeente Culemborg gaan. Er komt een contract met de verlener van deze subsidie (de SEV) waarin staat waaraan deze gelden besteed gaan worden. Dit zal in het project worden besteed. Een lijst met de mogelijke bestedingen komt t.z.t. in de projectgroep aan de orde

## Verslag kascommissie

#### Aan de ledenvergadering BEL

Ondergetekenden hebben de kas over het boekjaar 2000 gecontroleerd. De controle vond plaats op 15 januari jl.

Op naam van de BEL staan drie bankrekeningen bij de Triodosbank. Twee ervan zijn resp. van de Nesciohof en de Vasaliahof. Over de inkomsten en uitgaven van de hoven is geen controle uitgevoerd. Uit naam van de ledenvergadering beveelt de kascommissie aan deze rekeningen los te koppelen van de BEL en op naam

van de penningmeester van de betreffende hoven te stellen. Het bestuur wordt verzocht hierover een uitspraak te doen.

Onderstaand verslag betreft verder de derde rekening waarover door de kascommissie controle is uitgevoerd. Bij controle van de inkomsten en uitgaven van de BEL zijn geen onregelmatigheden geconstateerd. Wel riep een enkele rekening bij de kascommissie vragen op, die door de penningmeester niet beantwoord konden worden, vanwege het feit dat het aangaan van de verplichting tot betaling vóór haar komst als penningmeester is gedaan. De rekening houdt verband met een groenverklaring en is f. 6.756,25 groot. Wij verzoeken het bestuur de ledenvergadering opheldering te geven over deze rekening (zie voor meer detail de bijlage).

De kascommissie spreekt haar waardering uit voor de wijze waarop de penningmeester de financiële taak op zich heeft genomen en op zeer ordentelijke, gestructureerde en controleerbare wijze heeft uitgevoerd.

Wij bevelen dan ook de ledenvergadering aan, de penningmeester decharge te verlenen.

De kascommissie,  
*K. Kil en J. van Hoof*

#### **Bijlage bij dit controle-verslag**

Wij verzoeken het bestuur de Ledenvergadering opheldering te geven over de volgende uitgave: Orta Nova d.d. 20-9-2000, rekening ad f. 6.756,24 / geen omschrijving.

Het betrof hier slechts een herinnering, een originele rekening was niet aanwezig. De uitleg dat het hier om

groenverklaringen 3<sup>e</sup> fase ging, werd door de kascommissie niet afdoende bevonden. Op geen enkele wijze werd in correspondentie naar afspraken hieromtrent gerefereerd, noch kon uit de stukken worden opgemaakt om welke groenverklaring het ging. Een bedrag als dit (gezien in het licht van de inkomsten en uitgaven van de BEL) dient vergezeld van de bijbehorende afspraken te kunnen worden verantwoord.

Op 22 januari ontving de kascommissie een schrijven waarin werd aangegeven dat de kosten van de groenverklaringen door de bewoners van de betreffende woningen (2<sup>e</sup> fase) zullen worden terug betaald. Uit de stukken kan echter nog steeds niet worden opgemaakt op welke wijze welke kosten zullen worden verrekenend. Door enkele aanstaande bewoners was voor een groenverklaring f. 316,70 betaald. Dit bedrag verhoudt zich echter op geen enkele manier tot het totaal bedrag van f. 6.756,25.

*Noot....notulant ALV tot de pauze n.a.v. opmerkingen van de kascommissie.*

in het verslag kascommissie staat:

""Uit naam van de ledenvergadering beveelt de kascommissie aan deze rekeningen los te koppelen van de BEL en op naam van de penningmeester van de betreffende hof te stellen""

Dit is geheel bezijden de waarheid. De ledenvergadering heeft zich NIET uitgesproken over de betreffende (hoven)rekeningen

## **Adressen/Colofon**

#### **Redactie:**

Gonda Baard, Frans Hoffer en Tjerk de Jonge

**Foto's:** Martin Ouwerkerk

**Grafische vormgeving:** Gonda Baard

Oplage : 275 exemplaren Papier: Global

White 100% chloorvrij milieukeurmerk

Jan Hanhart, tel. 073-5216836

Martin Ouwerkerk, tel. 0345-514710

#### **Stichting Caetsbage**

Frank Hadders: tel. 020-6268480

#### **Kopij Nieuwsbrief**

Het volgende nummer verschijnt half mei 2001.

De kopij voor 26 april a.s. bij de redactie op de onderstaande e-mail adressen inleveren.

Frans Hoffer e-mail: fshoff@mda.amsterdam.nl;

Gonda Baard e-mail: mwbaard@hetnet.nl

Heeft u geen e-mail, dan graag de tekst op flop aanleveren. Het redactieadres is: Akelei 24, 4102 JM Culemborg

Wilt u de kopij in platte tekst in een Tekst-bestand in Word aanleveren?

#### **Belangrijke adressen/tel.nrs.**

##### **BEL bestuur**

Voorzitter: vacant

Secretaris: Jan Tempelman, tel. 0547-275788, E-mail: jtemp@xs4all.nl

Penningmeester: Bernard Overgoor, tel. 040-2411831,

E-mail: b.overgoor@hccnet.nl

Overige leden:

Irene Hendriks (1e fase), tel. 0345-535953

Frans Hoffer (2e fase), tel. 030-2895368

Frans Westendorp (Kwartel), tel. 020-4271391